

Утверждаю: Главный инженер ООО «ЖКС №3
Красногвардейского района»
Крылов Д.Ю.

Локальная смета за 2020 г.

В доме: МАРШАЛА БЛЮХЕРА ПР. д.63 к.2
По услугам: все услуги
Кем выполнены: всеми конторами (службами)
Виды работ: все

Прямые затраты:	452 147,84	Накладные расходы:	133 883,66
а) зарплата рабочих:	188 565,76	Сметная прибыль:	83 862,99
б) эксплуатация машин:	4 420,78	Всего без НДС:	814 001,45
в т. ч. зарплата:	232,66	НДС 20%:	162 800,29
в) стоимость материалов:	259 161,30	Всего:	976 801,74

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего с НДС
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы			
Итого по всем:				793,51	715,29	188 565,76	4 420,78	259 161,30	133 883,66	83 862,99	976 801,74
1	ТЕРэ4.01-02-020-01	Простукивание плитки при ремонте фасадов с лесов (фасад)	10 м2	6,7	0,94	199,69			145,77	111,83	548,75
2	ТЕРэ4.01-05-001-01	Демонтаж: окон.коробок в камен.стенах с отбивкой штукатур. в откосах (пар 1,2 замена окна шт. 8 на ПВХ(с установкой решеток))	10 шт.	0,8	10,30	2 005,85	6,05		1 404,10	1 002,93	5 302,72
3	ТЕРэ4.01-05-002-01	Снятие оконных переплетов остекленных	10 м2	2,549	11,75	2 240,56			1 568,39	1 120,28	5 915,08
4	ТЕРэ4.01-05-004-01	Снятие дверных полотен (подвал дверь/пар 1; подвал дверь/пар 3)	10 м2	0,24	0,88	164,88			115,42	82,44	435,28
5	ТЕРэ4.01-05-008-05	Смена дверных приборов: замки навесные 008 замок навесной	10 шт. шт	0,4 4	4,28 229,45	885,30		954,79 917,80	619,71	442,66	3 482,95
6	ТЕРэ4.01-06-012-01	Уст-во стяжек цементных толщиной 20 мм (пар 1-5) 402-9050-001П Раствор цементный 101-9090-030П Мастика	10 м2 м3 т	0,28 0,0571 0,0036	1,57 3 664,62 37 497,22	295,72	96,59	344,24 209,25 134,99	201,09	159,69	1 316,80
7	ТЕРэ4.01-07-007-01	Смена обделок лист. сталь, пояс, сандрик, отлив карнизов Ш<0,4м 101-2778 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	10 м м2	1,12 2,8	4,64 227,08	951,22	20,07	730,06 635,82	677,87	496,46	3 450,82
8	ТЕРэ4.01-09-003-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (откосы л/кл) 402-0077 Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	10 м2 кг	0,4 34	15,32 13,18	3 774,42		448,62 448,12	2 528,86	1 509,77	9 914,00
9	ТЕРэ4.01-09-003-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных 402-0077 Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	10 м2 кг	0,24 25	9,19 13,16	1 962,44		329,32 329,00	1 314,83	784,98	5 269,88
10	ТЕРэ4.01-09-012-01	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов (фасад) 402-0079 Раствор готовый отделочный тяжелый: цементный 1:2	10 м2 м3	18,13 0,0544	64,72 4 103,13	15 477,63	2,54	223,94 223,21	10 370,01	6 191,05	38 718,20
11	ТЕРэ4.01-10-007-02	Улуч. масл. окраска стен за 2 раза с расчисткой ст. краски <35% (откосы л/кл) 101-2416 Грунтовка: «Бетоконтакт», КНАУФ 101-9850-001П Краска масляная	10 м2 кг кг	2,25 0,1266 4,7475	11,52 121,17 64,90	2 754,76	26,73	717,38 15,34 308,11	1 873,24	1 101,90	7 768,81
12	ТЕРэ4.01-10-009-02	Окрашивание водозем. краской стен с расчисткой старой краски <35% (л/кл) 101-1959 Краска водоземлюсионная ВЭАК-1180	10 м2 т	1,73 0,0116	4,84 57 958,62	1 158,34	20,55	1 540,36 672,32	787,67	463,34	4 764,31

		101-9732-038П Грунтовка	т	0,0043	137 751,16			592,33			
13	ТЕРэ4.01-10-013-02	Окраска масл. составами окраш. больш. металл. поверх (кроме крыш): за 2 раза (вх двери)	10 м2	3,46	6,47	1 562,67		823,03	1 062,62	625,07	4 888,07
		101-9850-001П Краска масляная	кг	5,5706	64,90			361,53			
14	ТЕРэ4.01-10-016-02	Окраска масл. составами окраш. поверхностей труб: стальных за 2 раза (ву подготовка к з)	10 м2	0,17	1,37	265,02		45,69	180,21	106,01	716,32
		113-0079 Лак БТ-577	т	0,0003	76 700,00			23,01			
15	ТЕРэ4.01-10-019-01	Огрунтовка фасадов: простых с земли и лесов (фасад; цоколь)	10 м2	68,28	29,37	7 020,27	1 191,78	9 574,56	4 773,78	2 808,11	30 442,20
		101-2416 Грунтовка: «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	79,0306	121,15			9 574,56			
16	ТЕРэ4.01-10-019-01	Огрунтовка фасадов: простых с земли и лесов (пар 1-5, козырек снизу)	10 м2	1,33	0,57	136,75	23,21	302,88	92,99	54,70	732,64
		101-2416 Грунтовка: «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	2,5	121,15			302,88			
17	ТЕРэ4.01-10-020-01	Шпатлевка фасадов: простых с земли и лесов (цоколь)	10 м2	19,13	45,15	10 688,02	2,68	15 105,38	7 267,85	4 275,21	44 806,97
18	ТЕРэ4.01-10-020-01	Шпатлевка фасадов: простых с земли и лесов (пар 1-5, козырек снизу)	10 м2	1,33	3,14	743,08	0,19	1 050,19	505,29	297,23	3 115,18
19	ТЕРэ4.01-10-020-02	Шпатлевка фасадов: простых с лестниц (фасад)	10 м2	31,02	91,20	21 590,46		30 551,42	14 681,51	8 636,18	90 551,48
		101-2416 Грунтовка: «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	50	121,15			6 057,50			
20	ТЕРэ4.01-15-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением < 6 мм2 (подвал)	10 м	1,1	0,25	49,46			35,61	25,72	132,95
21	ТЕРэ4.01-15-011-01	Смена выключателей, розеток (подвал розетки)	10 шт.	0,5	1,21	260,59		317,20	187,62	135,51	1 081,10
		503-9013-047П Розетка открытой проводки РА16-214, 1-местная, с заземлением, влагозащищенная	шт.	5	63,44			317,20			
22	ТЕРэ4.01-15-025-01	Ремонт силового предохранительного шкафа (грщ)	10 шт.	0,1	5,57	1 278,36		178,82	920,42	664,75	3 650,82
		509-0067-011П DIN-рейка длина 1250 мм	шт.	1	81,02			81,02			
		509-2651 Стяжка нейлоновая неоткрывающаяся 3,6x250 мм	100 шт.	0,01	145,00			1,45			
		101-2036 Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр: 6 мм	кг	0,65	139,65			90,77			
		010 провод АПВ	м	0,8	6,98			5,58			
23	ТЕР09-06-001-02	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали	1 т конструкций	0,1	5,08	1 299,94	131,17	80,58	898,50	754,30	3 797,39
24	дТЕР09-06-001-02в	Демонтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали	1 т конструкций	0,1	5,08	909,96	91,82		628,95	528,01	2 590,49
25	Подр09	Герметизация стыков стеновых панелей (кв 85,86,89,90,93,94,97,98)	1 м	322							172 928,34
26	ТЕРэ4.01-05-008-06	Установка досок объявления (пар 1-5)	10 шт.	1,2	6,86	1 413,02		49 119,17	989,11	706,51	62 673,37
		101-9105-001П Дюбель-гвоздь 6x80 мм	шт.	48	1,04			49,92			
		101-1814 Клей столярный сухой	кг	2,5	169,65			424,13			
		102-0415 Фанера общего назначения из шпона листовых пород водостойкая марки ФК: сорт 2/3, толщина 6 мм	м3	1,24	38 622,78			47 892,25			
		102-0115 Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, I сорта	м3	0,066	9 651,36			636,99			
27	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций металлических дверей (подвал дверь/пар 1; подвал дверь/пар 3)	1 т конструкций	0,105	9,39	2 464,32	201,87	40,89	1 711,99	1 437,23	7 027,56
28	ТЕР09-06-001-02	Мелкий ремонт металлических дверей с применением сварки (подвал дверь/пар 1; подвал дверь/пар 3)	1 т конструкций	0,003	0,15	39,96	4,10	90,91	27,62	23,19	222,93
		101-9411-031П Петли дверные полушарнирные ПН1-110 оцинкованные	шт.	2	44,18			88,36			

29	ТЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления 101-0953-005П Ручка-скоба оконная РС-100 с полимерным покрытием белого цвета 101-2007 Петли форточные накладные размером 70x55 мм прайс004 окно ПВХ (2,36*1,35) четырехстворчатое	100 м2 проемов шт. компл. м2	0,255 1 3 25,49	38,04 49,58 44,13 3 988,81	9 987,32 49,58 44,13 3 988,81	1 488,69 49,58 132,39 101 674,77	113 083,49 49,58 132,39 101 674,77	9 079,65 49,58 132,39 101 674,77	4 308,99 49,58 132,39 101 674,77	165 537,77 49,58 132,39 101 674,77
30	ТЕР10-01-035-02	Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах 101-2908 Доски подоконные ПВХ, шириной: 400 мм	100 п. м м	0,112 11,2	2,38 339,63	609,44 339,63	33,55 339,63	5 846,34 3 803,86	552,27 339,63	262,10 339,63	8 764,44 339,63
31	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (козырьки п.1-5 сверху)	100 м2 кровли	0,15	0,42	129,95	8,91	241,42	119,29	57,44	668,41
32	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (козырьки п.1-5 сверху)	100 м2 стяжки	0,15	4,08	1 247,96	332,41	852,71	1 241,95	597,98	5 127,61
33	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (козырьки п.1-5 сверху)	100 м2 стяжки		-0,80	-244,52	-25,27	-288,71	-232,31	-111,85	-1 083,19
34	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (вх двери)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,346	1,84	692,42	24,25	376,66	477,52	330,13	2 281,18
35	ТЕР13-03-003-02	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: лаком БТ-577 (цоколь/219,7м2)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,197	13,09	4 203,33	144,70	1 935,04	2 898,96	2 004,22	13 423,50
36	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (цоколь; вх двери)	1 м2 очищаемой поверхности	225,9	203,31	61 331,15			42 226,49	29 193,62	159 301,51
37	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (козырьки п.1-5 сверху)	1 м2 очищаемой поверхности	15	13,50	4 072,45			2 803,88	1 938,49	10 577,78
38	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (вх двери)	1 м2 обеспыливаемой поверхности	34,6	3,46	1 041,53	102,50		717,09	495,77	2 828,27
39	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (козырьки п.1-5 сверху)	1 м2 обеспыливаемой поверхности	15	1,50	451,53	44,44		310,88	214,93	1 226,14
40	ТЕР13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом (вх двери)	100 м2 обезжириваемой поверхности	0,346	3,14	972,13	13,65	1 064,03	670,10	463,28	3 819,83

41	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею 101-6872 Сэндвич-панели для откосов (наружные слои - листы из ПВХ, внутр. наполнение - вспененный пенополистирол): белые, шир.2 м, дл.3,0 м, толщ.10 мм	100 м2 облицовки м2	0,078 8,4	12,98 253,13	3 578,50	59,51 2 126,29	2 351,71	2 876,53	1 339,34	12 246,71
42	ТЕР15-04-012-03	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (фасад/310,2м2; фасад/вх группы пар 1-5/16,4м2) 101-9732-038П Грунтовка 101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	100 м2 окрашиваемой поверхности т т	3,266 0,0041 0,1239	31,32 137 751,22 74 057,63	10 053,47	253,93 564,78 9 175,74	10 507,35	8 075,45	3 760,00	39 180,24
43	ТЕР15-04-012-03	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (пар 1-5, козырек снизу) 101-9732-038П Грунтовка 101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	100 м2 окрашиваемой поверхности т т	0,133 0,0033 0,0049	1,28 137 751,52 74 057,14	409,40	10,34 454,58 362,88	848,69	328,85	153,12	2 100,48
44	ТЕР15-04-014-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (фасад торец/26,1м2) 101-9732-038П Грунтовка 101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	100 м2 окрашиваемой поверхности т т	0,261 0,0062 0,0099	1,76 143 751,61 74 028,28	490,88	19,45 891,26 732,88	1 624,13	394,30	183,59	3 254,82
45	ТЕРм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 (подвал) 010 провод АПВ	100 м м	0,11 11,22	0,31 6,98	78,07	2,60 78,32	88,19	63,36	40,80	327,62
46	ТЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А (грщ) 509-2232 Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1P 63А, характеристика С	1 шт. шт.	1 1	2,32 132,07	599,23	34,53 132,07	597,12	486,74	313,45	2 437,28
47	ТЕРм08-03-526-02д	Демонтаж Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А (грщ)	1 шт.	1	2,32	179,68	10,33		145,99	94,01	516,01
48	ТЕРр58-7-3	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой: рубероидной мастикой (примыкания)	100 м2 покрытия	0,02	0,25	54,79	6,63	150,12	39,78	29,32	336,77
49	ТЕРр58-7-7	Смена рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в 1 слой 101-3359 Унифлекс: ХКП	100 м2 покрытия м2	0,008 1,1256	0,37 128,58	90,23	1,75 144,73	254,53	63,95	47,13	549,11
50	ТЕРр58-7-7	Смена рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в 1 слой (козырьки п.1-5 сверху) 101-3359 Унифлекс: ХКП	100 м2 покрытия м2	0,15 20,1	6,97 128,58	1 945,62	32,72 2 584,46	4 643,20	1 378,12	1 015,77	10 818,52
51	ТЕРр67-8-1	Смена светильников: с лампами накаливания (подвал) 509-0761 Светильники НББ 61-60	100 шт. шт.	0,1 10	8,91 66,23	2 293,26	1,29 662,30	662,30	1 657,62	1 193,03	6 969,00
52	ТЕРр67-8-1	Смена светильников: с лампами накаливания (подвал ремонт)	100 шт.	0,04	3,56	917,30	0,52		663,05	477,21	2 469,70
53	ТЕРэ4.01-05-008-06	Установка лестничного указателя (пар 1-5)	10 шт.	0,5	2,86	588,76		1 548,29	412,13	294,38	3 412,27

		прайс006 лестничный указатель	шт	5	300,00			1 500,00			
54	ТЕРэ4.01-07-020-03	Промазка фальцев, свищей в покрытии из кровел. стали мастикой (кв 97, карнизный свес)	м	4	0,48	88,57		77,93	62,88	46,06	330,53
		101-0617 Мастика тиколовая строительного назначения, марки: КБ-0,5	кг	0,44	177,11			77,93			
55	ТЕРэ4.01-15-020-02	Смена отдельных участков проводки наружной (подвал ремонт подвязка провода)	10 м	2	3,80	899,60		127,33	647,71	467,79	2 570,92
		509-2651 Стяжка нейлоновая неоткрывающаяся 3,6х250 мм	100 шт.	1	127,33			127,33			
56	ТЕРэ4.01-15-029-01	Подключение и отключение сварочного аппарата (подвал дверь/пар 1; подвал дверь/пар 3)	шт.	2	1,00	205,88			148,24	107,06	553,42
57	ТЕРэ4.01-21-001-01	Очистка козырьков от мусора (пар 1-4)	1000 м2	0,021	0,03	5,14			2,16	0,77	9,68

Составил: Инженер ПТО _____ Красавцева Елена Владимировна