

**Отчет о выполнении договора управления за 2019 г.  
МАРШАЛА БЛЮХЕРА ПР. д.56**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	168 872,13
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 617 674,60
8.	- за содержание дома	руб.	1 016 909,64
9.	- за текущий ремонт	руб.	313 762,64
10.	- за услуги управления	руб.	159 936,42
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 627 255,18
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 627 255,18
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 627 255,18
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	159 291,55
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Содержание общ.имущ.дома
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	381 954,90
23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание общ.имущ.дома
24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.1.1	Единица измерения	-	кв. м
26.1.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	11,90
21.2	Наименование работ (услуг)	-	Управление жилым домом
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	159 936,42
23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирн домом
24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.2.1	Единица измерения	-	кв. м
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,57
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Тек.рем.общ.имущ.дома
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	374 606,64
23.3.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Теплоизоляция верхнего розлива системы центрального отопления (по всей разводке)
24.3.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
23.3.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена и ремонт запорной арматуры Ц/О, ГВС, ХВС

24.3.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
21.4	Наименование работ (услуг)	-	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	96 110,16
23.4.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и сан.очистка зем.уч.
24.4.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4.1	Единица измерения	-	кв. м
26.4.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,83
21.5	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт мусоропроводов
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	80 464,08
23.5.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка мусоропроводов
24.5.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.5.1	Единица измерения	-	кв. м
26.5.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,42
21.6	Наименование работ (услуг)	-	Вывоз бытовых отходов
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	252 070,98
23.6.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Вывоз твердых бытовых отходов
24.6.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
21.7	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	116 656,08
23.7.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Сод. и ремонт лифтов
24.7.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
21.8	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение требований пожарной безопасности
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	19 370,70
23.8.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Сод. и ремонт АППЗ
24.8.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
21.9	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт газового оборудования
22.9	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	37 003,74
23.9.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.
24.9.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.9.1	Единица измерения	-	кв. м
26.9.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,68
21.10	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Эксплуатация общедом. ПУ
22.10	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	33 279,00
23.10.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Эксплуатация общедом. ПУ
24.10.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.10.1	Единица измерения	-	кв. м
26.10.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,66
21.11	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Дополнительные услуги
22.11	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	350,00

23.11.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Дополнительные услуги
24.11.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	488 657,07
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	457 479,78
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
<*>			
37.1	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	куб. м
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.1	Начислено потребителям	руб.	345 522,23
41.1	Оплачено потребителями	руб.	343 892,69
42.1	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	56 483,54
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	345 522,23
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	343 892,69
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Услуга предоставляется через прямые договора с собственниками, поэтому сведения по ней не раскрываются.		
37.3	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.3	Единица измерения	-	куб. м
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.3	Начислено потребителям	руб.	466 440,89
41.3	Оплачено потребителями	руб.	465 154,45
42.3	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	74 969,54
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	466 440,89
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	465 154,45
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.4	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Гкал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.4	Начислено потребителям	руб.	1 336 003,72
41.4	Оплачено потребителями	руб.	1 367 568,62
42.4	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	276 661,48
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 336 003,72

44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 367 568,62
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.4	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>37.5</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Холодное водоснабжение</b>
38.5	Единица измерения	-	куб. м
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.5	Начислено потребителям	руб.	209 115,38
41.5	Оплачено потребителями	руб.	208 749,22
42.5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	35 964,34
43.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	209 115,38
44.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	208 749,22
45.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.5	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>37.6</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Электроснабжение</b>
38.6	Единица измерения	-	кВт*ч
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.6	Начислено потребителям	руб.	74 219,08
41.6	Оплачено потребителями	руб.	75 823,53
42.6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	14 382,80
43.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	74 219,08
44.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	75 823,53
45.6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.6	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.