

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Санкт-Петербург

31 декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

МАРШАЛА ТУХАЧЕВСКОГО УЛ. д.9

именуемые в дальнейшем “Заказчик”,

в лице:

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющийся собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующий на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №3 Красногвардейского района»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в следующем лице: **Крылов Д.Ю. Главный инженер**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующий на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 1464-300 от 01 апреля 2008 г. (далее “Договор”) услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу МАРШАЛА ТУХАЧЕВСКОГО УЛ. д.9:

№	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Итого по всем:					1800151,75
Косметич. ремонт лест. клеток					378839,62
1	Ремонт штукатур. внут. стен по камню, бетону цем/изв.раст. S<1 м2 толщ <20мм (пар. 7, пар 7 косметика) 402-0079 Раствор готовый отделочный тяжелый: цементный 1:2	0,45	10 м2	12453,56	5604,10
		0,099	м3	3963,64	392,40
2	Перетирка штукатурки: внутренних помещений (пар. 7) 402-0079 Раствор готовый отделочный тяжелый: цементный 1:2	7,5	10 м2	1482,18	11116,36
		0,0119	м3	3963,87	47,17
3	Окраска клеевыми составами улучшенная (пар. 7) 101-3169 Шпатлевка: Ветонит L, цвет белый	37,4	10 м2	1161,12	43426,07
		0,095	т	17635,79	1675,40
4	Простая масл. окраска стен: б/подгот. и с расчист. ст.краски <10% (пар. 7) 101-9850-001П Краска масляная	10,06	10 м2	882,44	8877,36
		12,8768	кг	64,11	825,53
5	Простая масл. окраска полов: б/подгот. и с расч. ст. краски <10%	1,1	10 м2	653,92	719,31

	(пар. 7) 101-9850-001П Краска масляная	1,331	кг	64,11	85,33
6	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35%	40,1	10 м2	1776,37	71232,54
	(пар. 7) 101-1959 Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	0,2687	т	61789,06	16602,72
7	Окраска масл. составами окраш. больш. металл. поверх (кроме крыши): за 2 раза	6,801	10 м2	1178,15	8012,59
	(пар. 7) 101-9850-001П Краска масляная	10,948	кг	64,11	701,88
8	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: масляной краской с расчисткой старой краски более 35%	6,54	100 м2 окрашивае мой поверхност и	23422,11	153180,59
	(пар. 7) 101-1959 Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	0,4643	т	61789,08	28688,67
9	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	3,9	10 м2	1249,81	4874,25
	(пар. 7) 101-9850-001П Краска масляная	5,889	кг	64,11	377,54
10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза	0,28	10 м2	4148,04	1161,45
	(пар. 7) 101-9850-001П Краска масляная	0,4508	кг	64,11	28,90
11	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	0,074	10 м2	3701,62	273,92
	(пар. 7) 101-9850-001П Краска масляная	0,1127	кг	64,15	7,23
12	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	4,65	10 м2	4413,52	20522,88
	(пар. 7) 101-9850-001П Краска масляная	6,324	кг	64,11	405,43
Тех. помещения: восстановление отделки стен, потолков					108743,53
13	Ремонт штукатур. внут. стен по камню, бетону цем/изв.раст. S<1 м2 толщ <20мм (пар.2 колясочная; пар 7 колясочная; пар 3 /колясочная; пар. 6, пар 6/колясочная.; пар. 3, пар 3/колясочная.; пар. 4, пар 4/колясочная.)	1,64	10 м2	12658,01	20759,14
	402-0077 Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	7	кг	14,18	99,26
	402-0079 Раствор готовый отделочный тяжелый: цементный 1:2	0,055	м3	4121,45	226,68
	402-9110-102П Смесь сухая штукатурка на цементно-известковой основе	0,1098	т	10617,76	1165,83
14	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	0,33	10 м2	21538,00	7107,54
	(пар. 6, пар 6/колясочная.; пар. 3, пар 3/колясочная.; пар. 4, пар 4/колясочная.) 402-9110-102П Смесь сухая штукатурка на цементно-известковой основе	0,054	т	10617,78	573,36
15	Перетирка штукатурки: внутренних помещений (пар.2 колясочная; пар 7 колясочная; пар 3 /колясочная)	8,32	10 м2	1515,73	12610,91
	402-0077 Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	53	кг	14,18	751,54

	402-0079 Раствор готовый отделочный тяжелый: цементный 1:2	0,0154	м3	4114,94	63,37
16	Окраска клеевыми составами улучшенная (пар.2 колясочная; пар 7 колясочная; пар 3 /колясочная; пар. 6, пар 6/колясочная, стены, потолок; пар. 3, пар 3/колясочная, стены, потолок; пар. 4, пар 4/колясочная, стены, потолок)	8,407	10 м2	1176,93	9894,42
17	Простая масл. окраска стен: б/подгот. и с расчист. ст.краски <10% (пар. 6, пар 6/колясочная,фриза; пар. 3, пар 3/колясочная,фриза; пар. 4, пар 4/колясочная,фриза)	0,75	10 м2	917,56	688,17
	101-9850-001П Краска масляная	0,96	кг	75,97	72,93
18	Простая масл. окраска потолков: б/подгот. и с расчист. ст. краски <10% (пар. 6, пар 6/колясочная; пар. 3, пар 3/колясочная; пар. 4, пар 4/колясочная)	0,45	10 м2	1062,27	478,02
	101-9850-001П Краска масляная	0,603	кг	75,97	45,81
19	Простая масл. окраска полов: с подгот. и с расч. ст. краски <10% (пар 3 /колясочная; пар. 6, пар 6/колясочная,; пар. 3, пар 3/колясочная,; пар. 4, пар 4/колясочная,)	2,6	10 м2	897,13	2332,54
	101-9850-001П Краска масляная	2,678	кг	75,97	203,44
20	Улуч. масл. окраска стен за 2 раза с расчисткой ст. краски <10% (пар 3 /колясочная; пар 3 /колясочная фриз)	1,66	10 м2	1952,00	3240,32
	101-9850-001П Краска масляная	3,3532	кг	75,97	254,74
21	Улуч. масл. окраска стен за 2 раза с расчисткой ст. краски <35% (пар. 6, пар 6/колясочная, стены; пар. 3, пар 3/колясочная, стены; пар. 4, пар 4/колясочная, стены)	5,01	10 м2	3081,56	15438,60
	101-9850-001П Краска масляная	10,5711	кг	75,97	803,10
22	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (пар.2 колясочная; пар 7 колясочная)	7,59	10 м2	1340,90	10177,41
	101-1959 Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	0,0478	т	65149,79	3114,16
23	Окраска масл. составами окраш. поверхностей труб: стальных за 2 раза (пар 7 колясочная)	0,104	10 м2	4288,75	446,03
	101-9850-001П Краска масляная	0,161	кг	75,96	12,23
24	Окраска масл. составами окраш. поверх. радиаторов и ребр.труб отопл.: 2 раза (пар 7 колясочная)	0,131	10 м2	3835,80	502,49
	101-9850-001П Краска масляная	0,2093	кг	75,97	15,90
25	Очистка окрашенных внутренних поверхностей стен и потолков от красок масляных (пар 7 колясочная; пар 3 /колясочная)	1	10 м2	561,96	561,96
26	Очистка окрашенных внутренних поверхностей стен и потолков от составов клеевых (пар 7 колясочная)	0,67	10 м2	273,78	183,43
27	Окраска масл. составами окраш. больш. металл. поверх (кроме крыш): за 2 раза (пар 7 колясочная; пар 3 /колясочная)	0,818	10 м2	1263,77	1033,76
	101-9850-001П Краска масляная	1,3202	кг	75,96	100,28

28	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (пар 7 колясочная; пар 3 /колясочная)	0,082	100 м2 окрашиваемой поверхности	7517,80	616,46
29	Очистка поверхности щетками (пар 7 колясочная; пар 3 /колясочная)	8,18	1 м2 очищаемой поверхности	820,78	6714,01
30	Обеспыливание поверхности (пар 7 колясочная; пар 3 /колясочная)	8,18	1 м2 обеспыливаемой поверхности	94,76	775,10
31	Насечка поверхности: стен (пар. 6, пар 6/колясочная.; пар. 3, пар 3/колясочная.; пар. 4, пар 4/колясочная.)	0,105	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	34722,86	3645,90
32	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза (пар. 6, пар 6/колясочная, дв.; пар. 3, пар 3/колясочная, дв.; пар. 4, пар 4/колясочная, дв.) 101-9850-001П Краска масляная	0,96	10 м2	1263,81	1213,26
		1,5456	кг	75,97	117,42
33	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза (пар. 6, пар 6/колясочная.; пар. 3, пар 3/колясочная.; пар. 4, пар 4/колясочная.) 101-9850-001П Краска масляная	0,39	10 м2	3836,00	1496,04
		0,6279	кг	75,97	47,70
34	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором (пар.2 колясочная; пар. 6, пар 6/колясочная; пар. 3, пар 3/колясочная; пар. 4, пар 4/колясочная)	5,55	10 м2	209,06	1160,27
Полы, ступени: замена, восстановление					1860,17
35	Ремонт ступеней: бетонных (пар 3/3 ступени) 401-9001-010П Бетонные смеси готовые к употреблению 101-1870 Проволока вязальная 101-9540-022П Цемент	0,3	10 шт.	6028,37	1808,51
		0,0084	м3	3564,29	29,94
		0,06	кг	76,83	4,61
		0,003	т	5703,33	17,11
Замена почтовых ящиков					64908,59
36	Смена п/ящиков (пар 7; пар 2; пар 6) 142 п/ящики 9-и секционные 101-9105-001П Дюбель-гвоздь 6x80 мм 225 ящики почтовые 9 секционные	1,8	10 шт.	8800,99	15841,79
		6	шт.	2625,00	15750,00
		12	шт.	1,40	16,80
		12	шт.	2775,00	33300,00
ГВС: ремонт трубопроводов					16110,26
37	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 20 мм (пар 4 мастерская, кв.13)	0,3	10 м	12034,93	3610,48

	507-5028 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2	0,2	10 шт.	541,00	108,20
	507-9005-322П Труба из полипропилена PN 20/20 армированная стекловолокном	3	м	46,41	139,23
	507-3286 Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 20 мм	0,1	10 шт.	66,70	6,67
	507-3173 Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм	0,3	10 шт.	52,30	15,69
	507-4169 Уголок соединительный 90° для металлополимерных труб, диаметром: 16 мм	0,1	10 шт.	1607,60	160,76
	507-5016 Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 20x1/2	0,1	10 шт.	415,10	41,51
	302-1236-001П Сгоны диаметром 15 мм	1	шт.	16,59	16,59
	507-5009 Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм	0,1	10 шт.	99,60	9,96
	014 американка 1 1/4	1	шт.	505,25	505,25
38	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 32 мм (кв. 140,146,152)	0,8	10 м	10487,01	8389,61
	103-9910-008П Соединение прямое с внутренней резьбой для металлополимерных труб 16x1/2'	1	шт.	138,01	138,01
	507-5031 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 25x1/2	0,3	10 шт.	769,37	230,81
	507-9005-306П Труба из полипропилена PN 25/32 армированная стекловолокном	8	м	207,68	1661,44
	507-4334 Соединение прямое с наружной резьбой 16x1/2 для металлополимерных труб	0,2	10 шт.	1274,20	254,84
	103-9311-094П Резьба диаметром 25 мм	1	шт.	27,54	27,54
	507-5096 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 32x1	0,1	10 шт.	3634,00	363,40
	507-3300 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x25x32 мм	0,2	10 шт.	268,40	53,68
	507-3174 Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 25 мм	0,3	10 шт.	119,23	35,77
	507-5058 Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32x25 мм	0,1	10 шт.	112,20	11,22
	301-0040 Хомуты для крепления: труб	2	шт.	16,74	33,48
	032 американка 1/2	2	шт.	148,06	296,12
	ХВС: ремонт трубопроводов				110576,30
39	ХВС: Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам. до 32 мм (кв 181-188)	0,2	10 м	8674,70	1734,94
	103-0064 Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные усиленные, диаметр условного прохода: 32 мм, толщина стенки 4 мм	2	м	364,39	728,78
	103-9311-092П Резьба диаметром 15 мм	1	шт.	9,08	9,08
40	ХВС: Замена внут.трубопр. водосн. из стали на мн.сл.мет.полимер Д<20 мм (пар 2 м/сб, пар.3,1; кв 278-284-290-296-302-308 ст.хвс; кв 345)	1,2	10 м	11084,35	13301,22
	032 американка 1/2	2	шт.	148,06	296,12
	103-9910-008П Соединение прямое с внутренней резьбой для металлополимерных труб 16x1/2'	1	шт.	134,40	134,40
	507-4334 Соединение прямое с наружной резьбой 16x1/2 для металлополимерных труб	0,6	10 шт.	1100,25	660,15
	203 тройник 1/2	2	шт.	121,31	242,62
	103-9905-001П Трубы металлополимерные, диаметром 16x2,0 мм	12	м	58,86	706,29
	103-9910-017П Соединение прямое с наружной резьбой для металлополимерных труб 20x1/2'	6	шт.	174,36	1046,16
	101-1927 Круг отрезной размером: 125 мм	1	шт.	21,29	21,29
	293 тройник 1/2	1	шт.	24,10	24,10

41	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 20 мм (пар 4 мастерская; кв 278-284-290-296-302-308 ст.хвс; кв. 139,145,151)	0,8	10 м	12350,81	9880,65
	507-5016 Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 20x1/2	0,1	10 шт.	415,10	41,51
	103-9910-006П Ниппель для металлополимерных труб, диаметром 1/2'	3	шт.	36,87	110,61
	032 американка 1/2	3	шт.	148,06	444,18
	507-9005-322П Труба из полипропилена PN 20/20 армированная стекловолокном	8	м	46,41	371,28
	507-3286 Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 20 мм	0,2	10 шт.	66,65	13,33
	507-5028 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2	0,8	10 шт.	564,30	451,44
	507-3173 Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм	0,3	10 шт.	52,30	15,69
	507-4169 Уголок соединительный 90° для металлополимерных труб, диаметром: 16 мм	0,2	10 шт.	1607,60	321,52
	302-1236-001П Сгоны диаметром 15 мм	5	шт.	18,21	91,03
	507-3301 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40x20x40 мм	0,6	10 шт.	314,87	188,92
	101-1927 Круг отрезной размер: 125 мм	2	шт.	21,29	42,58
	507-4308 Угольник полипропиленовый комбинированный: с внутренней резьбой диаметром 20x1/2	0,6	10 шт.	385,67	231,40
	014 американка 1 1/4	1	шт	505,25	505,25
	507-3297 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x20x32 мм	0,1	10 шт.	193,20	19,32
	232 соединение 40*32	2	шт.	269,50	539,00
42	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 32 мм (пар 2,6, т/ц подпитка хвс; кв 61,,67; кв. 140,146,152)	2,6	10 м	10542,46	27410,39
	032 американка 1/2	2	шт.	148,06	296,12
	103-9910-008П Соединение прямое с внутренней резьбой для металлополимерных труб 16x1/2'	1	шт.	138,01	138,01
	101-1943 Круг отрезной размер: 230x3x22	2	шт.	287,88	575,76
	302-9911-1231П Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	8	шт.	17,52	140,12
	103-9311-094П Резьба диаметром 25 мм	5	шт.	18,15	90,74
	507-9005-306П Труба из полипропилена PN 25/32 армированная стекловолокном	26	м	168,11	4370,86
	507-5036 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 32x1	0,4	10 шт.	1529,23	611,69
	250 ниппель 32*1"	4	шт.	171,88	687,52
	014 американка 1 1/4	4	шт	505,25	2021,00
	507-3297 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x20x32 мм	0,1	10 шт.	226,80	22,68
	033 американка 25 (1")	2	шт.	401,50	803,00
	507-5088 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 20x1/2	0,1	10 шт.	1672,20	167,22
	507-5058 Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32x25 мм	0,3	10 шт.	108,93	32,68
	507-3174 Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 25 мм	0,3	10 шт.	119,23	35,77
	507-5096 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 32x1	0,1	10 шт.	3634,00	363,40
	507-5031 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 25x1/2	0,3	10 шт.	769,37	230,81
	507-3300 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x25x32 мм	0,2	10 шт.	268,40	53,68
	507-4334 Соединение прямое с наружной резьбой 16x1/2 для металлополимерных труб	0,2	10 шт.	1274,20	254,84

	301-0040 Хомуты для крепления: труб	2	шт.	16,74	33,48
43	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 40 мм (кв 278-284-290-296-302-308 ст.хвс; кв. 139,145,151)	2,8	10 м	11291,95	31617,47
	101-1927 Круг отрезной размером: 125 мм	17	шт.	21,29	361,93
	103-9311-095П Резьба диаметром 32 мм	1	шт.	21,98	21,98
	507-9005-307П Труба из полипропилена PN 25/40 армированная стекловолокном	28	м	250,51	7014,28
	507-5061 Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 40x32 мм	0,2	10 шт.	125,90	25,18
	507-5059 Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 40x20 мм	0,1	10 шт.	136,40	13,64
	014 американка 1 1/4	1	шт	505,25	505,25
	507-5100 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 40x1 1/4	0,1	10 шт.	4375,20	437,52
	507-3301 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40x20x40 мм	0,2	10 шт.	332,10	66,42
Отопление: ремонт трубопроводов					47743,73
44	Зам.труб отопл.сталь. на многосл. мет. полим. при стояках <20мм (кв. 2)	1	10 м	11954,26	11954,26
	103-9910-008П Соединение прямое с внутренней резьбой для металлополимерных труб 16x1/2'	1	шт.	124,66	124,66
	103-9905-001П Трубы металлополимерные, диаметром 16x2,0 мм	10	м	62,48	624,80
	507-4334 Соединение прямое с наружной резьбой 16x1/2 для металлополимерных труб	0,1	10 шт.	1152,40	115,24
45	Спуск и наполнение воды системы отопл-я без осмотра системы (кв. 2; кв.152; кв. 270)	17,07	1000 м3 объема здания	223,08	3807,95
46	Расконсервация системы отопления. (т/ц)	68,635	1000 м3 объема здания	223,08	15311,08
47	Запуск системы Ц/О (т/ц)	68,635	1000 м3 объема здания	126,79	8702,54
48	Проверка на прогрев стояков отопления (кв.152; кв. 270)	3	стояк	93,43	280,28
49	Осмотр отремонт-ных приборов отопл.при наполнении сист.водой (кв. 2)	2	шт.	145,47	290,93
50	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления (кв.152; кв. 270)	3	шт.	424,27	1272,80
51	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из полипропиленовых труб при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм (кв.152)	0,1	10 м	11328,60	1132,86
	507-9005-322П Труба из полипропилена PN 20/20 армированная стекловолокном	1	м	58,77	58,77
	507-3296 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 25x20x25 мм	0,2	10 шт.	156,35	31,27
52	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из полипропиленовых труб при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	0,2	10 м	11513,50	2302,70

	(кв.152; кв. 270)				
	507-3174 Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 25 мм	0,2	10 шт.	119,20	23,84
	507-5032 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 25x3/4	0,2	10 шт.	1070,55	214,11
	507-9005-305П Труба из полипропилена PN 25/25 армированная стекловолокном	2	м	131,44	262,88
	507-5002 Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром: 25 мм	0,4	10 шт.	104,83	41,93
	507-5020 Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 25x3/4	0,2	10 шт.	730,20	146,04
	507-5092 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 25x3/4	0,2	10 шт.	2530,75	506,15
	016 американка 3/4	2	шт.	180,32	360,64
	103-9910-007П Ниппель для металлополимерных труб, диаметр 3/4'	2	шт.	89,00	178,00
Канализация: ремонт трубопроводов					291631,96
53	Замена внут. трубопр. из чугуна канализ. труб на полиэт. трубы Д<100 мм (пар 6 т/ц слив в канал.; кв. 2; пар 5 подвал водосток/ 2 шт; пар 4, подвал водосток; пар 6, подвал водосток; пар 1 в/сток; подвал пар 3 водосток; подвал пар 7 водосток)	11,15	10 м	17802,52	198498,08
	302-9911-1290П Патрубок канализационный компенсационный полипропиленовый, диаметр 110 мм	2	шт.	104,20	208,40
	507-9005-196П Трубы ПВХ для наружных систем канализации, диаметром 160x3,6 мм	54	м	452,38	24428,52
	302-9911-558П Ревизия полиэтиленовая канализационная диаметром 100 мм	4	шт.	100,70	402,80
	507-4469 Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм	2	шт.	128,82	257,64
	302-9911-927П Тройник ПВХ для внутренних систем канализации 45 град. диаметром 50x50 мм	1	шт.	69,53	69,53
	507-4329 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 50 мм	3	м	71,83	215,49
	507-4475 Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 50 мм	0,2	10 шт.	194,80	38,96
	129 Манжет канализационный 160*150	8	шт.	358,69	2869,52
	507-9009-128П Труба ПЭ 100 SDR 26 наружный диаметр 160 мм (ГОСТ 18599-2001)	2,4	10 м	9206,21	22094,90
	507-4330 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм	30,5	м	213,01	6496,81
	103-9300-029П Тройники косые под 45 градусов диаметром 150x100 мм	8	шт.	1263,85	10110,78
	507-4378 Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм	2,9	10 шт.	696,12	2018,75
	302-9911-986П Ревизия ПВХ для наружных систем канализации, диаметром 160 мм	7	шт.	636,90	4458,27
	302-9911-926П Ревизия ПВХ для внутренних систем канализации, диаметром 110 мм	9	шт.	320,68	2886,11
	302-9911-1473П Манжета переходная на гладкий конец чугунной трубы, диаметром 110 мм	14	шт.	49,94	699,16
	301-0040 Хомуты для крепления: труб	6	шт.	13,78	82,66
	302-9911-1918П Заглушка ПВХ для наружных систем канализации, диаметром 160 мм	13	шт.	113,04	1469,52
	101-1927 Круг отрезной размером: 125 мм	8	шт.	21,29	170,32
	507-4365 Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм	1	10 шт.	228,74	228,74
	302-9911-1471П Переход с трубы полипропиленовой на чугунную трубу, диаметр 110 мм	13	шт.	90,17	1172,21
	103-9300-034П Тройники прямые диаметром 150x100 мм	10	шт.	1231,08	12310,80
	507-4380 Отвод канализационный полипропиленовый 87,5° диаметр 110 мм	0,6	10 шт.	739,98	443,99
Отопительные приборы: замена					2315,25
54	Смена радиаторов отопительных стальных (кв.152(мат. жилья))	1	шт.	2218,25	2218,25

55	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой (кв.152)	1	шт.	97,00	97,00
Запорная арматура ЦО, ХВС, ГВС: ремонт и замена					20438,56
56	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 20 мм (кв 183; пар 1)	0,02	10 м	15167,00	303,34
	507-4334 Соединение прямое с наружной резьбой 16x1/2 для металлополимерных труб	0,2	10 шт.	1013,55	202,71
	032 американка 1/2	1	шт.	101,17	101,17
	507-5028 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2	0,1	10 шт.	541,00	54,10
57	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (пар 4 мастерская; кв 183; пар 5; пар 1; пар 2 м/сб, пар.3,1; кв. 139,145,151; кв 345; пар2/3)	19	шт.	550,21	10454,07
	258 кран шаровой 1/2	3	шт.	162,84	488,52
	302-9230-107П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 15 мм	16	шт.	137,03	2192,51
	507-4334 Соединение прямое с наружной резьбой 16x1/2 для металлополимерных труб	0,1	10 шт.	1013,60	101,36
58	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм (т/ц подпитка хвс)	6	шт.	740,13	4440,76
	252 кран шаровой 1"вн/вн	4	шт.	399,38	1597,52
	249 клапан обратный 1"	2	шт.	251,25	502,50
Электропроводка: ремонт и замена					10298,63
59	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ² (раздевалка маляров)	0,3	100 м	4433,53	1330,06
	501-8282 Кабель силовой с алюм. жилами с ПВХ изоляцией в ПВХ оболочке без защитного покрова: АВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 2 и сечением 2,5 мм ²	0,03	1000 м	14798,33	443,95
60	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей (раздевалка маляров)	0,2	100 м	13097,90	2619,58
	301-1380 Трубки защитные гофрированные	20	м	57,65	1153,00
	103-1177 Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром: 16 мм	3,5	10 шт.	9,95	34,83
	101-9105-001П Дюбель-гвоздь 6x80 мм	100	шт.	1,14	114,00
61	Смена отдельных участков проводки наружной (пар 7)	3,9	10 м	1090,63	4253,47
	010 провод АПВ 25	30,6	м	6,98	213,59
	501-8282 Кабель силовой с алюм. жилами с ПВХ изоляцией в ПВХ оболочке без защитного покрова: АВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 2 и сечением 2,5 мм ²	0,0092	1000 м	14798,91	136,15
Аппараты защиты, арматура: ремонт и замена					72041,68
62	Смена выключателей, розеток (раздевалка маляров)	0,5	10 шт.	1554,68	777,34
	503-9013-047П Розетка открытой проводки РА16-214, 1-местная, с заземлением, влагозащищенная	5	шт.	62,66	313,30
63	Розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке (пар 2 подвал)	0,01	100 шт.	36240,00	362,40
	503-9013-047П Розетка открытой проводки РА16-214, 1-местная, с заземлением, влагозащищенная	1	шт.	57,98	57,98

64	Смена светильников со светодиодными лампами настенных, потолочных (раздевалка маляров; пар 7; т/ц,в/у) 509-0761 Светильники НББ 61-60 012 светильник персей светодиодный 185 светильник светодиодный Актей 231 клемник WAGO 150 светильник светодиодный	5 5 19 17 38 9	10 шт. шт. шт. шт. шт. шт.	6628,54 73,78 983,33 908,33 17,81 246,38	33142,68 368,90 18683,27 15441,61 676,78 2217,42
Аварийно-восстановительные работы					567126,16
65	Смена замков на п/ящиках 146 замок для п/ящ	1,4 14	10 шт. шт.	4284,88 83,33	5998,83 1166,62
66	Смена дверных приборов: замки накладные (раздевалка маляров) 184 замок накладной	0,1 1	10 шт. шт.	6819,00 389,17	681,90 389,17
67	Смена дверных приборов: замки накладные (пар 4) 101 Замок Цербер	0,1 1	10 шт. шт.	8299,40 1052,70	829,94 1052,70
68	Смена дверных приборов: доводчиков (пар 7) 179 дверной доводчик	0,1 1	10 шт. шт.	6519,30 2650,00	651,93 2650,00
69	Ремонт штук. внут. стен по камню, бетону цемент/изв.раст. S<1 м2 толщ <20мм (пар 5,; ремонт стен и дв откосов л/кл, пар 5) 402-0079 Раствор готовый отделочный тяжелый: цементный 1:2 402-0077 Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	0,6 0,066 10	10 м2 м3 кг	12413,62 3963,03 14,18	7448,17 261,56 141,80
70	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (пар 5) 402-0080 Раствор готовый отделочный тяжелый: цементный 1:1	0,25 0,11	10 м2 м3	21157,28 4093,09	5289,32 450,24
71	Окраска масл. составами окраш. мелких метал. покрытий: 1 раз с земли, лесов (п/ящ) 101-9850-001П Краска масляная	0,35 0,546	10 м2 кг	1002,86 64,10	351,00 35,00
72	Окраска масл. состав. окраш. мет. решеток, оград: без рельефа за 2 раза (пар 3 окр решетки) 101-9850-001П Краска масляная	0,3 0,408	10 м2 кг	4413,57 64,12	1324,07 26,16
73	Ремонт задвижек диаметром: до100 мм со снятием с места (т/ц ц/о)	2	шт.	3449,43	6898,86
74	Спуск и наполнение воды системы отопл-я без осмотра системы (под кв 340,365)	9,805	1000 м3 объема здания	218,94	2146,68
75	Проверка на прогрев стояков отопления (под кв 340,365)	2	стояк	91,70	183,40
76	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления (под кв 340,365)	2	шт.	416,39	832,78
77	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из полипропиленовых труб при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм (под кв 340,365)	0,05	10 м	12312,20	615,61

	032 американка 1/2	3	шт.	80,93	242,79
	507-5028 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2	0,2	10 шт.	524,40	104,88
78	Смена санитарных приборов: водомеров до 65 мм (пар 4 мастерская)	2	шт.	1646,85	3293,69
	182 в/счетчик	2	шт.	430,83	861,66
	135 фильтр	2	шт.	366,67	733,34
79	Замена внут. трубопр. из чугуна канализ. труб на полиэт. трубы Д<100 мм (пар 3,6)	0,065	10 м	17270,31	1122,57
	507-4380 Отвод канализационный полипропиленовый 87,5° диаметр 110 мм	0,5	10 шт.	740,00	370,00
80	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 20 мм (пар 2, колясочная.)	0,01	10 м	15411,00	154,11
	032 американка 1/2	2	шт.	101,17	202,34
81	Смена ламп: накаливания (подвал)	5	10 шт.	428,35	2141,75
	509-1857 Лампы накаливания общего назначения местного и наружного освещения: ЛОН 60	5	10 шт.	99,46	497,30
82	Смена ламп: энергосберегающих(светодиодные) (раздевалка маляров)	0,8	10 шт.	498,69	398,95
	509-9051-001П Лампы светодиодные с цоколем E27 (классическая форма), мощностью 10 Вт, световой поток от 750 до 850 Лм	0,8	10 шт.	489,09	391,27
83	Окраска масл. составами окраш. больш. металл. поверх (кроме крыш): за 2 раза (пар 1 дв. м/к, пар 5-дв. коляс.)	0,66	10 м2	1263,83	834,13
	101-9850-001П Краска масляная	1,063	кг	75,97	80,76
84	Окраска масл. составами окраш. больш. металл. поверх (кроме крыш): за 2 раза (мет гараж)	1,5	10 м2	1207,32	1810,98
	101-9850-001П Краска масляная	2,415	кг	71,30	172,19
85	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (пар 5; пар 5.; ремонт стен и дв откосов л/кл, пар 5)	0,85	10 м2	1318,98	1121,13
	101-1959 Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	0,0054	т	64172,22	346,53
86	Очистка поверхности щетками (пар 1 дв. м/к, пар 5-дв. коляс.)	6,6	1 м2 очищаемой поверхности	831,29	5486,52
87	Обеспыливание поверхности (мет гараж)	15	1 м2 обеспыливаемой поверхности	93,58	1403,69
88	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (решетка пом. маляров)	0,011	1 т конструкции	40100,91	441,11

89	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (конт для спама/2шт) 147 контейнеры для рекламы	0,02 2	1 т конструкци й шт.	87827,00 1990,00	1756,54 3980,00
90	Установка элементов каркаса: из брусьев (укреп аварийного балкона кв 317)	0,315	1 м3 древесины в конструкци и	32838,89	10344,25
91	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (прим. к вентблоку) 101-3359 Унифлекс: ХКП	0,03 7,56	100 м примыкани й м2	53477,33 162,78	1604,32 1230,62
92	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (пар 1 дв. м/к, пар 5-дв.коляс.)	0,066	100 м2 окрашивае мой поверхност и	7718,94	509,45
93	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (мет гараж)	0,15	100 м2 окрашивае мой поверхност и	7422,07	1113,31
94	Очистка поверхности щетками (мет гараж; конт. пл-ка; конт пл-ка; пар. 4,5) 101-1927 Круг отрезной размером: 125 мм	48 3	1 м2 очищаемой поверхност и шт.	825,15 22,95	39607,35 68,85
95	Облицовка стен листами сухой штукатурки (ГКЛВ) при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный металлический каркас (без учета каркаса) (пар 6 колясочная, дв. откос) 402-9111-001П Смесь сухая для заделки швов	0,01 0,0003	100 м2 отделяе мой поверхност и т	109368,00 30400,00	1093,68 9,12
96	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками (ц/о, гвс, л/кл) 104-0954 Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 28 мм, толщина 20 мм 104-0952 Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 22 мм, толщина 20 мм 104-0956 Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 35 мм, толщина 20 мм 104-0957 Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 42 мм, толщина 20 мм 104-0959 Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 48 мм, толщина 20 мм 104-0881 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 20 мм, диаметром 60 мм	26 0,3 0,2 0,3 0,4 0,7 7	10 м трубопрово да 100 м 100 м 100 м 100 м 100 м 10 м	12712,48 7018,03 6283,75 8009,77 8429,40 9394,37 2353,14	330524,55 2105,41 1256,75 2402,93 3371,76 6576,06 16471,98

97	Короба пластмассовые шириной до 63 мм (пар 7)	1,02	100 м	21998,49	22438,46
	503-9801-218П Короба пластмассовые "ТА-GN W0" 60x40 мм	102	м	259,48	26466,96
98	Короба пластмассовые: шириной до 120 мм (пар 7)	0,52	100 м	21038,75	10940,15
	030 кабель-канал 100*60	52	п.м	119,67	6222,84
99	Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) (решетка пом. маляров)	0,011	1 т конструкци й	80349,09	883,84
	204-9001-001П Арматура	0,011	т	54741,82	602,16
100	Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов без подготовки с расчисткой старой краски до 10%: с земли и лесов (конт. пл-ка; конт пл-ка)	0,31	100 м2 окрашивае мой поверхност и	13290,35	4120,01
	101-9841-009П Краски масляные готовые к применению для наружных работ	0,0041	т	78573,17	322,15
101	Смена отдельных участков металлического ограждения газонов из труб диаметром: до 40 мм (с изговлением) (газонное ограждение 6 мп)	6	1 м сменяемого ограждени я	533,45	3200,69
	144 Трубы сальные квадратные (ГОСТ8639-82) размером: 20*20мм, т. стенки 1,5мм	0,0189	т	70833,33	1338,75
	103-1487 Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером: 40x40 мм, толщина стенки 4 мм	2	м	388,24	776,48
	204-9001-001П Арматура	0,004	т	66032,50	264,13
102	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня породы тополь при диаметре ствола более 120 см (тополь 1шт/330кг)	0,471	1 м3 дерева	1670,81	786,95
103	Ремонт скамеек (пар 5 скамейка)	1	1 скамейка	1431,24	1431,24
104	Окраска садовых диванов со спинками в два слоя	2	м2 развернуто й поверхност и	179,98	359,96
	101-9850-001П Краска масляная	0,034	кг	64,41	2,19
105	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором (пар 5; пар 5,.; ремонт стен и дв откосов л/кл, пар 5)	0,85	10 м2	206,67	175,67
106	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) на клее из сухих смесей керамогранитными плитами по кирпичу и бетону (пар 1приклеивание плитки на л/кл)	0,009	10 м2	8098,89	72,89
	101-9168-001П Клей для облицовочных работ (сухая смесь)	0,0004	т	10650,00	4,26
107	Смена светильников со светодиодными лампами настенных, потолочных (пар 4, эт.2 ремонт)	0,1	10 шт.	5281,40	528,14
	231 клемник WAGO	2	шт.	17,81	35,62
108	Подключение и отключение сварочного аппарата (пар 4 подвал)	1	шт.	321,10	321,10

	101-1521 Электроды диаметром 5 мм Э42	0,001	т	167160,00	167,16
Прочие работы					107517,31
109	Смена дверных приборов: замки навесные 350 замок навесной	0,1 1	10 шт. шт.	6662,40 234,17	666,24 234,17
110	Окраска масл. составами окраш. поверхностей труб: стальных за 2 раза (2 т/ц , в/у) 101-9850-001П Краска масляная 113-0079 Лак БТ-577	1,59 2,5116 0,0007	10 м2 кг т	4236,41 64,39 83100,00	6735,89 161,72 58,17
111	Регулировка задвижек (т/ц)	6	1 шт.	15407,21	92443,26
112	Снятие показаний с контрольных точек (т/ц; неж.)	5	шт.	206,09	1030,45
113	Установка досок объявления (пар 1; инф доски) 102-0415 Фанера общего назначения из шпона лиственных пород водостойкая марки ФК: сорт 2/3, толщина 6 мм 141 наклейка информационная 101-1814 Клей столярный сухой 102-0115 Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, I сорта 360 лист ПВХ 3мм (1,56*3,05)	0,3 0,006 3 0,25 0,005 2	10 шт. м3 шт. кг м3 м2	4572,57 37500,00 148,50 187,44 12210,00 503,00	1371,77 225,00 445,50 46,86 61,05 1006,00
114	Расстановка малых архитектурных форм (диваны, скамейки, вазы, урны) при массе до 100 кг на расстояние до 100 м (контейнер для спама п.7) 147 контейнеры для рекламы	1 1	шт. шт.	1006,46 1650,00	1006,46 1650,00
115	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (тополь 1шт/330кг)	0,33	1 т груза	860,61	284,00
116	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, вне карьера, на расстояние: до 21 км: I класс груза (тополь 1шт/330кг)	0,33	1 т груза	275,06	90,77

2. Всего за период **2021 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **1800151,75**

Один миллион восемьсот тысяч сто пятьдесят один рубль 75 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Заказчик

_____ (должность, Ф.И.О.)

_____ (подпись)

Исполнитель

Главный инженер Крылов Д.Ю.

_____ (должность, Ф.И.О.)

_____ (подпись)

Составил

Полные права

_____ (должность, Ф.И.О.)

_____ (подпись)