ПРОТОКОЛ № 1/19
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пр. Энергетиков дом 54, корп. 2, литера А, находящемся в управлении ООО «ЖКС № 3 Красногвардейского района», проводимого в форме очно-заочного голосования.

город Санкт-Петербург *«27»декабря 2019 г.*

Место проведения:	г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков дом 54, корп. 2, литер А
Форма проведения общего собрания:	Очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась:	«16» декабря 2019 года в 16 ч. 30 мин по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков дом 50, 1 эт. каб. №4
Заочная часть собрания состоялась:	в период с «17» декабря 2019 г. по «23» декабря 2019 г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:	«23» декабря 2019 г. в 17 ч. 00 мин.
Дата и место подсчета голосов:	«27» декабря 2019 г., г. Санкт-Петербург пр. Энергетиков дом 50,
Инициировано управляющей организацией:	ООО «ЖКС № 3 Красногвардейского района», ОГРН 10898447227250.
Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:	Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Кузьмина Л.В. по доверенности № 8 от 17 января 2019 г. выданной Администрацией Красногвардейского района Санкт-Петербурга

На дату проведения собрания установлено, что по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков дом 54, корп. 2, литер А собственники ***9623,4 кв.м.*** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100%** голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков дом 54, корп. 2, литер А, приняли участие собственники и их представители, согласно бланкам голосования собственников помещений, в многоквартирном доме владеющие **876,13 *кв. м*** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **9,11 %** голосов. Кворума нет. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании).
2. Утверждение плана текущего ремонта на 2020 год
3. Выбор места и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Данное собрание не состоялось ввиду отсутствия кворума

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - 1 экз., 1 лист;
2. План текущего ремонта МКД на 2020 год на 1 л. в 1 экз.
3. Реестр собственников на 8 л. в 1 экз.

Представитель
инициатора собрания
ООО «ЖКС № 3
Красногвардейского района»
И.о. инспектора по работе с ОСЖ Хурумова С.С.

27.12.2019 г