

**ПРОТОКОЛ № 1**

**Заседания Совета Дома МКД по адресу: пр. Энергетиков дом 52, литера А, Литер А. находящемся в управлении ООО «ЖКС № 3 Красногвардейского района»**

город Санкт-Петербург

«25» декабря 2019 года

место проведения заседания: пр. Энергетиков дом 52, литера А.

время проведения заседания: 25 декабря 2019 года,

Заседание проведено в очной форме.

Инициатор заседания председатель Совета МКД Вафаева Т.И.

Присутствуют 3 члена правления из 5 по списочному составу (Приложение № 1).

**Повестка заседания**

**1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря заседания Совета МКД.**

**2.Утверждение объемов работ по текущему ремонту на 2020 год**

**3. Определение места хранения протокола заседания.**

**1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря заседания Совета МКД.**

Слушали выступление инициатора проведения заседания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря заседания:

Председатель заседания: Вафаева Т.И. кв. 21

Секретарь заседания: Астафьев В.А. кв.99

**Голосовали за данное предложение:**

Председатель

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

Секретарь

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

**Приняли решение:**

Председатель заседания – Вафаева Т.И. кв. 21

секретарь заседания – Астафьева А.А. кв.99

**2.Утверждение объемов работ по текущему ремонту на 2020 год**

Слушали инициатора заседания Совета МКД Вафаеву Т.И.

Предложено утвердить предложение «ООО «ЖКС № 3 Красногвардейского района» по плану текущего ремонта на 2020 год, со стоимостью работ: 338,991тыс. рублей.

№ п/п	Виды работ	Объем работ	Ориентировочная сумма затрат (тыс.руб.)
1	Замена стояков ХВС, 9 стояков по стоякам квартир 1,3,4,41,42,44,81,83,84)	114 м	295,830
2	Аварийный фонд		43,161
		<b>ИТОГО</b>	<b>338,991</b>

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

**Приняли решение:**

Рассмотрев предложение Управляющей компании, на основании протокола от 28.05.2015 г. № 1 о предоставлении полномочий Совету Дома принимать решения по текущему ремонту МКД, собственниками принято решение утвердить план по текущему ремонту на 2020 год стоимостью работ 338,991 тыс. рублей. по адресу: пр. Энергетиков, дом 52, предложенный Управляющей Организацией., с включением работ по установке тамбурной двери в парадную № 2, которая была предусмотрена планом текущего ремонта на 2019 год.

3. Определение места хранения протокола заседания.

Слушали: Вафаеву Т.И.

Предложено: Определить место хранения данного протокола по адресу: г. Санкт – Петербург, пр. Энергетиков, дом 52, литера А

Голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

Председатель заседания

Подпись

Вафаева Т.И.

*Ваф* — 25.12.2019

дата

Секретарь заседания

Подпись

Астафьев А.А.

*Астафьев* 25.12.2019

дата