

ПРОТОКОЛ № 1/20

**Заседания Совета Дома МКД по адресу: пр. Энергетиков дом 42, литера А, Литер А.
находящемся в управлении ООО «ЖКС № 3 Красногвардейского района»**

город Санкт-Петербург

«10» марта 2020 года

место проведения заседания: пр. Энергетиков дом 42, литера А.

время проведения заседания: 10 марта 2020 года,

Собрание проведено в очной форме.

Инициатор заседания председатель Совета МКД Мирошников С.И.

Присутствуют 3 членов правления из 5 по списочному составу (Приложение № 1).

Повестка заседания

1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря заседания Совета МКД.

2.Утверждение объемов работ по текущему ремонту на 2020 год

3. Определение места хранения протокола заседания.

1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря заседания Совета МКД.

Слушали выступление инициатора проведения заседания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря заседания:

Председатель заседания – Андреева Т.И кв. 168

секретарь заседания – Куницына О.С. кв. 241

Голосовали за данное предложение:

Председатель

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

Секретарь

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

Приняли решение:

Председателем заседания Совета МКД избрана – (ФИО) Андреева Т.И кв. 168

секретарем заседания Совета МКД избрана – (ФИО) Куницына О.С. кв. 241

2.Утверждение объемов работ по текущему ремонту на 2018 год

Слушали инициатора заседания Совета МКД Мирошникову С.И.,

Предложено утвердить предложение «ООО «ЖКС № 3 Красногвардейского района» по плану текущего ремонта на 2020 год, со стоимостью работ: 995,718 тыс. рублей.

№ п/п	Виды работ	Объем работ	Ориентировочная сумма затрат (тыс.руб.)
1	Замена канализации 5 парадная	6 м	11,700
2	Замена балансировочной задвижки	1 шт.	3,500
3	Замена розлива ХВС пар 4,5	45 м	199,900
4	Замена входной двери в парадную № 2	1 шт.	50,000
5	Ремонт полов в тамбурной площадки, 2 пар	3 кв.м	4,161
6	Ремонт ступеней парадная № 2	1,5 м	2,100
7	Замена светильников на светодиодные пар. № 2	13 шт.	32,981
8	Замена тамбурных дверей пар 1,2,3,4,5	5 шт.	315,000
9	Замена дверей на чердак	5 шт.	64,500
10	Замена дверей выхода на кровлю	5 шт.	64,500
11	Замена спусков в подвал	5 шт.	57,500
12	Аварийный фонд		189,876
	ИТОГО		995,718

Голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

Приняли решение:

На основании протокола от 03.07.2017 г. № 1/17 г. о предоставлении полномочий Совету Дома принимать решения по текущему ремонту МКД, **утвердить** план по текущему ремонту на 2020 год стоимостью работ – 995,718 тыс. рублей. по адресу: пр. Энергетиков, дом 42, предложенный Управляющей Организацией.

3. Определение места хранения протокола заседания.

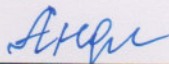
Слушали: Мирошникову С.И.

Предложено: Определить место хранения данного протокола по адресу: г. Санкт – Петербург, пр. Энергетиков, дом 42, литера А

Голосовали за данное предложение:

За –	100 %
Против -	%
Воздержались -	%

Председатель заседания

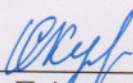

Подпись

Андреева Т.И.

10.03.2020

дата

Секретарь заседания


Подпись

Куницына О.С.

10.03.2020

дата