

40

ПРОТОКОЛ № 1

**Заседания Совета Дома МКД по адресу: пр. Маршала Блюхера дом 63, корп. 2 Литер А.
находящемся в управлении ООО «ЖКС № 3 Красногвардейского района»**

город Санкт-Петербург

«21» февраля 2020 года

место проведения заседания Совета МКД: пр. Маршала Блюхера дом 63, корп. 2, Литера А

время проведения заседания: 21 февраля 2020 года,

Инициатор заседания председатель совета МКД Шевцова Н.В.

Заседание проведено в очной форме.

Присутствуют 3 членов Совета МКД из 3 по списочному составу (Приложение № 1 к Протоколу)

Повестка заседания

1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря заседания Совета МКД.

2.Утверждение объемов работ по текущему ремонту на 2020 год

3. Определение места хранения протокола заседания Совета МКД.

1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря заседания Совета МКД

Слушали выступление инициатора проведения заседания Совета МКД, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря заседание:

Председатель заседание – Шевцова Н.В.

секретарь заседание – Калинцева О.А.

Председатель

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

Секретарь

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

Приняли решение:

Председателем заседание избрана – ФИО Шевцова Н.В

секретарем заседание избрана – ФИО Калинцева О.А.

2.Утверждение объемов работ по текущему ремонту на 2020 год

2.1. Поступило предложение утвердить план по текущему ремонту на 2020 год, стоимостью работ – 339,725 тыс. рублей от Управляющей организацией.

№пп	Виды работ	Объем	Цена
1	Косметический ремонт л/кл парадная № 3	336 кв.м.	104,160
2	Ремонт и окраска козырьков и входной группы (пар. с 1 по 5)	27 кв.м.	19,900
3	Ремонт и окраска фасада (кв. 1-10 кв.м, 5 пар –торец и дворовой фасад)	50 кв.м	40,730
4	Герметизация швов стеновых панелей (1 и 5 пар) –торцевые квартиры	264 п.м	139,920
5	Аварийный фонд		35,015
	ИТОГО:		339,725

За – %

Против - 100%

Воздержались - %

на основании протокола от 17.11.17 г. № 3/17 о предоставлении полномочий Совету Дома принимать решения по текущему ремонту МКД **не утверждать** план по текущему ремонту на **2020** год стоимостью работ –339,725 тыс. рублей предложенный Управляющей организацией по адресу: пр. Маршала Блюхера дом 63, корп. 2, литер А,

2.2. Поступило предложение утвердить план по текущему ремонту на 2020 год, стоимостью работ – 339,725 тыс. рублей от Совета МКД.

№пп	Виды работ	Объем	Цена
1	Ремонт и окраска фасада 1 этаж(1 этаж весь дом, без торцов)	240 кв.м.	135,000
2	Герметизация швов стеновых панелей (1 и 5пар – торцевые квартиры)	322 п м	170,660
3	Аварийный фонд		34,065
	ИТОГО:		339,725

За – 100%

Против - %

Воздержались - %

на основании протокола от 17.11.17 г. № 3/17 о предоставлении полномочий Совету Дома принимать решения по текущему ремонту МКД **утвердить** план по текущему ремонту **на 2020 год** стоимостью работ –339,725 тыс. рублей предложенный Советом МКД.

3. Определение места хранения протокола заседания Совета МКД.

Слушали: Шевцову Н.В.

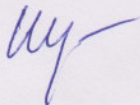
Предложено: Определить место хранения данного протокола по адресу: г. Санкт – Петербург, пр. Маршала Блюхера дом 63, корп. 2 литера А

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

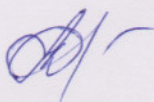
Председатель заседание Шевцова Н.В.



21.02.2020 г.

Секретарь заседание

Калинцева О.А.



21.02.2020 г.