

ПРОТОКОЛ № 1

Заседания Совета Дома МКД по адресу: пр. Маршала Блюхера дом 38, корп. 4 Литер А. находящемся в управлении ООО «ЖКС № 3 Красногвардейского района»

город Санкт-Петербург

«25» декабря 2019 года

место проведения заседания: пр. Маршала Блюхера дом 38, корп. 4, Литера А

время проведения заседания: 25 декабря 2019 года,

Инициатор заседания председатель совета МКД Малышева Н.Н.

Заседание проведено в очной форме.

Присутствуют 3 члена правления из 3 по списочному составу (Приложение № 1 к Протоколу)

Повестка заседания

- 1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря заседания совета МКД.**
- 2.Утверждение объемов работ по текущему ремонту на 2020 год**
- 3. Определение места хранения протокола заседания.**

1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря заседания

Слушали выступление инициатора проведения заседания Совета МКД, Малышеву Н.Н., который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря заседания:

Председатель заседания Малышева Н.Н.

Секретарь заседания Романова Т.Н.

Председатель

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

Секретарь

За – 100 %

Против - %

Воздержались - %

Приняли решение:

Председатель заседания Малышева Н.Н. кв. 33

Секретарь заседания Романова Т.Н. кв. 34

2.Утверждение объемов работ по текущему ремонту на 2020 год

Слушали: Малышеву Н.Н.

2.1. Поступило предложение утвердить план по текущему ремонту на 2020 год, стоимостью работ – 340,202 тыс. рублей от Управляющей организацией.

№ п/п	Виды работ	Объем работ	Ориентировочная сумма затрат (тыс.руб.)
1	Ремонт полов с плиткой керамогранит, пар. 3,4 (тамбур, у п/я)	40 кв.м	147,800
2	Герметизация стеновых панелей 1,5 пар. торцы	298 п.м	157,940
3	Аварийный фонд		34,462
ИТОГО			340,202

За – 0 %

Против - 100 %

Воздержались - 0 %

на основании протокола № 1 от 22.03.16 г. о предоставлении полномочий Совету Дома принимать решения по текущему ремонту МКД

Не утверждать план по текущему ремонту на 2020 год стоимостью работ – 340,202 тыс. рублей по адресу: пр. Маршала Блюхера дом 38, корп. 4, литер А, предложенный Управляющей организацией

2.2 Поступило предложение утвердить план текущего ремонта на 2020 год, стоимостью работ – 340,202 тыс. рублей. предоставленный Советом МКД.

№ п/п	Виды работ	Объем работ	Ориентировочная сумма затрат (тыс.руб.)
1	Косметический ремонт парадной № 2,4		215,500
2	Замена дверей на металлопластиковые пар. 4	1 шт.	77,500
3	Плитка в тамбурах, парадная №№ 2,4		45,000
4	Аварийный фонд		2,202
ИТОГО			340,202

За – 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

на основании протокола № 1 от 22.03.16 г. о предоставлении полномочий Совету Дома принимать решения по текущему ремонту МКД

Утвердить план по текущему ремонту на 2020 год стоимостью работ – 340,202 тыс. рублей по адресу: пр. Маршала Блюхера дом 38, корп. 4, литер А, предложенный Советом МКД, по адресу: пр. М. Блюхера дом 38, корп. 4.

3. Определение места хранения протокола заседания.

Слушали: Малышева Н.Н.

Предложено: Определить место хранения данного протокола по адресу: г. Санкт – Петербург, пр. Маршала Блюхера дом 38, корп. 4, литера А

За – 100 %

Против - %

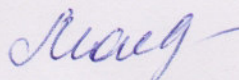
Воздержались - %

Принято решение:

Определить место хранения данного протокола по адресу: г. Санкт – Петербург, пр. Маршала Блюхера дом 38, корп. 4, литера А

Председатель заседания

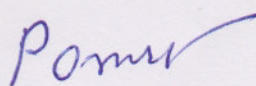
Малышева Н.Н.



25.12.2019 г.

Секретарь заседания

Романова Т.Н.



25.12.2019 г.