

**Отчет о выполнении договора управления за 2019 г.
БЕСТУЖЕВСКАЯ УЛ. д.69**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	443 370,39
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 474 076,29
8.	- за содержание дома	руб.	868 741,32
9.	- за текущий ремонт	руб.	344 224,84
10.	- за услуги управления	руб.	173 587,98
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 457 768,36
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 457 768,36
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 457 768,36
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	459 678,32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Содержание общ.имущ.дома
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	414 558,96
23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание общ.имущ.дома
24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.1.1	Единица измерения	-	кв. м
26.1.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	11,90
21.2	Наименование работ (услуг)	-	Управление жилым домом
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	173 587,98
23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирн домом
24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.2.1	Единица измерения	-	кв. м
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,57
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Тек.рем.общ.имущ.дома
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	525 143,00
23.3.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена и восстановление оконных заполнений
24.3.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
23.3.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт трубопроводов систем канализации

24.3.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
23.3.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Аварийно-восстановительные работы
24.3.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
21.4	Наименование работ (услуг)	-	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	104 313,60
23.4.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и сан.очистка зем.уч.
24.4.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4.1	Единица измерения	-	кв. м
26.4.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,83
21.5	Наименование работ (услуг)	-	Вывоз бытовых отходов
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	273 586,98
23.5.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Вывоз твердых бытовых отходов
24.5.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
21.6	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт газового оборудования
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	40 162,14
23.6.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.
24.6.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.6.1	Единица измерения	-	кв. м
26.6.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,68
21.7	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Эксплуатация общедом. ПУ
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	36 119,64
23.7.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Эксплуатация общедом. ПУ
24.7.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.7.1	Единица измерения	-	кв. м
26.7.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,66
21.8	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Дополнительные услуги
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 060,00
23.8.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Дополнительные услуги
24.8.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 053 278,17
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 043 494,87
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
<*>			
37.1	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	куб. м
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.1	Начислено потребителям	руб.	461 974,52
41.1	Оплачено потребителями	руб.	455 858,37
42.1	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	243 319,00
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	461 974,52
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	455 858,37
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Услуга предоставляется через прямые договора с собственниками, поэтому сведения по ней не раскрываются.		
37.3	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.3	Единица измерения	-	Гкал
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.3	Начислено потребителям	руб.	1 126 649,19
41.3	Оплачено потребителями	руб.	1 143 920,78
42.3	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	530 020,50
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 126 649,19
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 143 920,78
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.4	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.4	Единица измерения	-	куб. м
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.4	Начислено потребителям	руб.	461 974,52
41.4	Оплачено потребителями	руб.	455 849,13
42.4	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	246 613,83
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	461 974,52
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	455 849,13
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.4	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.5	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.5	Единица измерения	-	кВт*ч
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.5	Начислено потребителям	руб.	7 829,45
41.5	Оплачено потребителями	руб.	9 223,57
42.5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	8 201,96
43.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 829,45
44.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 223,57

45.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.5	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.