

Утверждаю: Главный инженер ООО «ЖКС №3  
Красногвардейского района»  
Крылов Д.Ю.

### Локальная смета за 2020 г.

В доме: МАРШАЛА ТУХАЧЕВСКОГО УЛ. д.39  
По услугам: все услуги  
Кем выполнены: всеми конторами (службами)  
Виды работ: все

Прямые затраты:	591 094,90	Накладные расходы:	142 155,63
а) зарплата рабочих:	161 065,05	Сметная прибыль:	84 754,32
б) эксплуатация машин:	32 625,64	Всего без НДС:	818 004,88
в т. ч. зарплата:	7 533,17	НДС 20%:	163 600,97
в) стоимость материалов:	397 404,21	Всего:	981 605,85

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего с НДС
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы			
Итого по всем:				223,012	599,43	161 065,05	32 625,64	397 404,21	142 155,63	84 754,32	981 605,85
1	ДТЕР26-01-017-01п	Демонтаж ЦО Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками (ц/о подвал)	10 м трубопрово да	15,4	54,21	6 612,47	2 327,49		5 058,54	3 147,54	20 575,25
2	ТЕРЭ4.01-05-001-01	Демонтаж: окон.коробок в камен.стенах с отбивкой штукатур. в откосах (окно над тамб дверью пар 4/1шт)	10 шт.	0,1	1,29	251,60	0,80		176,12	125,80	665,18
3	ТЕРЭ4.01-05-001-02	Демонтаж: двер. коробок в камен.стенах с отбивкой штукатур.в откосах (тамбурная дверь пар 4/1шт)	10 шт.	0,1	1,79	343,06	2,14		240,14	171,53	908,24
4	ТЕРЭ4.01-05-002-01	Снятие оконных переплетов остекленных (окно над тамб дверью пар 4/1шт)	10 м2	0,294	1,36	259,32			181,52	129,66	684,60
5	ТЕРЭ4.01-05-004-01	Снятие дверных полотен (тамбурная дверь пар 4/1шт)	10 м2	0,476	1,73	327,00			228,90	163,50	863,28
6	ТЕРЭ4.01-05-008-05	Смена дверных приборов: замки навесные (пар 1, лаз чердак; подвал; пар) 101-9411-012П Замки навесные 008 замок навесной	10 шт. шт. шт	1 3 7	10,67 103,25 229,45	2 195,51		2 012,47 309,75 1 606,15	1 536,86	1 097,77	8 211,14
7	ТЕРЭ4.01-05-014-01	Ремонт двер. полотен + смена брус.обвязки гориз.на 2 сопр: верхних (пар 1, лаз на кровлю дерево /шт 1)	10 шт.	0,2	4,01	1 046,21	4,91	93,45	732,35	523,11	2 880,04
8	ТЕРЭ4.01-05-014-02	Ремонт двер. полотен + смена брус.обвязки гориз.на 2 сопр: нижних (пар 1, лаз на кровлю дерево /шт 1)	10 шт.	0,2	5,27	1 374,62	5,64	93,45	962,23	687,31	3 747,90
9	ТЕРЭ4.01-05-014-03	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки вертикальных с числом сопряжений 2 (пар 1, лаз на кровлю дерево /шт 1)	10 шт.	0,4	12,25	3 193,37	17,48	276,28	2 235,36	1 596,69	8 783,02
10	ТЕРЭ4.01-05-017-01	Установка дверных полотен: наружных кроме балконных (пар 1, лаз на кровлю дерево /шт 1) 101-0953-002П Ручка-скоба дверная с цинковым покрытием, размер 220 мм 101-2001 Шпингалеты дверные размером 230х26 мм, оцинкованные или окрашенные 101-9411-031П Петли дверные полушарнирные ПН1-110 оцинкованные	10 шт. шт. компл. шт.	0,2 2 2 4	3,04 66,50 39,03 44,18	835,03	30,88	397,00 133,00 78,06 176,72	584,52	417,52	2 717,94
11	ТЕРЭ4.01-10-016-02	Окраска масл. составами окраш. поверхностей труб: стальных за 2 раза	10 м2	0,17	1,37	265,02		45,69	180,21	106,01	716,32

		(ву подготовка к з) 113-0079 Лак БТ-577	т	0,0003	76 700,00			23,01			
12	ТЕРэ4.01-14-001-02	ХВС: Разборка трубопроводов из водогазопровод.труб диаметр:< 63 мм (розлив хвс)	10 м	3,3	19,67	4 515,91	12,11	167,85	2 845,02	1 806,36	11 216,70
13	ТЕРэ4.01-14-001-03	Разборка трубопроводов из водогазопровод.труб диаметр:< 100 мм (розлив хвс)	10 м	10,4	79,46	18 243,58	43,48	606,10	11 493,46	7 297,43	45 220,86
14	ТЕРэ4.01-14-008-12	ХВС: Замена внут.трубопр. водосн. из стали на мн.сл.мет.полимер Д<20 мм (розлив хвс; вывод хвс) 507-5028 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20х1/2 103-9905-001П Трубы металлополимерные, диаметром 16х2,0 мм 103-9910-006П Ниппель для металлополимерных труб, диаметром 1/2' 103-9910-007П Ниппель для металлополимерных труб, диаметром 3/4' 507-3173 Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм 507-4334 Соединение прямое с наружной резьбой 16х1/2 для металлополимерных труб 507-9005-322П Труба из полипропилена PN 20/20 армированная стекловолокном	10 м 10 шт. м шт. шт. 10 шт. 10 шт. м	0,9 2,9 5 1 1 0,1 0,2 4	13,95 470,38 58,78 36,25 64,88 48,80 955,05 41,38	3 635,93	69,52	2 191,01 1 364,10 293,90 36,25 64,88 4,88 191,01 165,52	3 199,61	1 745,25	13 009,59
15	ТЕРэ4.01-14-008-17	Замена внут. трубопр. из чугуна. канализ.труб на полиэт. трубы Д<100 мм (пар 4, эт 9, л/ст водосток) 301-0040 Хомуты для крепления: труб 507-4330 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм 302-9911-1290П Патрубок канализационный компенсационный полипропиленовый, диаметр 110 мм 302-9911-1279П Муфта канализационная полипропиленовая ремонтные диаметр 110 мм	10 м шт. м шт. шт.	0,2 1 2 1 1	4,68 13,45 159,70 83,36 58,99	1 095,86		475,20 13,45 319,40 83,36 58,99	964,36	526,01	3 673,72
16	ТЕРэ4.01-14-008-17	Замена внут. трубопр. из чугуна. канализ.труб на полиэт. трубы Д<100 мм (подвал/заглушка) 507-4365 Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм 101-2449 Кольца резиновые для: чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	10 м 10 шт. кг	0,04 0,4 0,0001	0,94 181,50 700,00	252,05		72,67 72,60 0,07	221,80	120,98	801,00
17	ТЕРэ4.01-15-007-01	Смена ламп: накаливания (подвал) 509-1857 Лампы накаливания общего назначения местного и наружного освещения: ЛОН 60	10 шт. 10 шт.	6,6 6,6	4,69 95,41	961,36		629,71 629,71	692,18	499,91	3 339,79
18	ТЕРэ4.01-15-011-01	Смена выключателей, розеток (подвал) 503-9013-047П Розетка открытой проводки РА16-214, 1-местная, с заземлением, влагозащищенная	10 шт. шт.	0,1 1	0,24 63,44	51,94		63,44 63,44	37,40	27,01	215,75
19	ТССЦпг-01-01-01-041 У	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (розлив хвс)	1 т груза				369,61				443,53
20	ТССЦпг-03-21-01-021 У	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, вне карьера, на расстояние: до 21 км: I класс груза (розлив хвс)	1 т груза	0,574			118,27				141,92
21	ТЕРэ4.01-05-008-01	Смена дверных приборов петли (ремонт п/ящ) 101-9411-027П Петли дверные полушарнирные ПН1-130 оцинкованные	10 шт. шт.	0,1 1	1,00 54,17	205,03		73,49 54,17	143,52	102,52	629,47
22	ТЕР09-06-001-02	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (ремонт п/ящ)	1 т конструкций	0,001	0,05	13,32	1,37	0,85	9,21	7,73	38,98

23	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): стремянки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр. (ремонт п/ящ) 101-4670 Сталь полосовая: 20x4 мм, марка Ст3сп	1 т конструкций  т	0,001  0,0011	0,13  43 990,91	32,72  48,39	25,47  48,39	51,69  48,39	18,57  48,39	154,14  48,39	
24	ТЕРэ4.01-05-008-06	Установка досок объявления (пар 1,2,4, шт 3) 101-9105-001П Дюбель-гвоздь 6x80 мм 101-1814 Клей столярный сухой 102-0415 Фанера общего назначения из шпона листовых пород водостойкая марки ФК: сорт 2/3, толщина 6 мм 102-0115 Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, I сорта	10 шт.  шт. кг м3 м3	0,3  12 0,75 0,003 0,0288	1,72  1,04 169,65 36 056,67 9 994,79	353,26  12,48 127,24 108,17 287,85		564,71  12,48 127,24 108,17 287,85	247,28  12,48 127,24 108,17 287,85	176,63  12,48 127,24 108,17 287,85	1 610,26  12,48 127,24 108,17 287,85
25	ТЕРэ4.01-10-013-02	Окраска масл. составами окраш. больш. металл. поверх (кроме крыш): за 2 раза (вх дверь пар 1-4, дв в м/сб; пар 4, дв лифта; пар 4/ дверь м/к) 101-0424 Краски масляные и алкидные, готовые к применению белила цинковые: МА-15 101-9850-001П Краска масляная	10 м2  т кг	4,582  0,0069 0,5152	8,57  85 600,00 64,91	1 793,68  590,64 33,44		1 305,59  590,64 33,44	1 219,71  590,64 33,44	717,47  590,64 33,44	6 043,74  590,64 33,44
26	ТЕРэ4.01-15-007-01	Смена ламп: энергосберегающих(светодиодные) (пар) 509-9051-001П Лампы светодиодные с цоколем E27 (классическая форма), мощностью 10 Вт, световой поток от 750 до 850 Лм	10 шт.  10 шт.	1,3  1,3	0,92  544,52	189,36  707,88		707,88  707,88	136,34  707,88	98,47  707,88	1 358,46  707,88
27	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками  (вх дверь пар 1-4, лифт; пар 4/ дверь м/к)	1 м2 очищаемой поверхност и	44,62	40,16	10 298,62			7 090,60	4 902,14	26 749,63
28	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности  (вх дверь пар 1-4, лифт; пар 4/ дверь м/к)	1 м2 обеспылива емой поверхност и	44,62	4,46	1 141,85	128,56		786,16	543,52	3 120,11
29	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками (ц/о подвал) 104-0842 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 22 мм 104-0844 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 35 мм 104-0845 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 42 мм 104-0846 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 48 мм 104-0847 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 54 мм 104-0849 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 76 мм 104-0862 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 89 мм 104-0865 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 63 мм 104-0887 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 20 мм, диаметром 108 мм	10 м трубопрово да  10 м 10 м 10 м 10 м 10 м 10 м 10 м 10 м 10 м	15,4  2 1,6 1,8 1,6 1,8 1,2 1 1,8 2,6	54,21  361,38 559,33 641,75 715,50 789,35 1 081,20 1 790,52 908,87 4 242,65	16 535,06  722,76 894,93 1 155,15 1 144,80 1 420,83 1 297,44 1 790,52 1 635,97 11 030,89	5 818,71  722,76 894,93 1 155,15 1 144,80 1 420,83 1 297,44 1 790,52 1 635,97 11 030,89	107 194,68  722,76 894,93 1 155,15 1 144,80 1 420,83 1 297,44 1 790,52 1 635,97 11 030,89	12 649,32  722,76 894,93 1 155,15 1 144,80 1 420,83 1 297,44 1 790,52 1 635,97 11 030,89	7 870,69  722,76 894,93 1 155,15 1 144,80 1 420,83 1 297,44 1 790,52 1 635,97 11 030,89	180 082,15  722,76 894,93 1 155,15 1 144,80 1 420,83 1 297,44 1 790,52 1 635,97 11 030,89
30	ТЕРм38-01-006-07	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): листовые конструкции массой до 0,5 т (бачки, течки, воронки, желоба, лотки и пр.) (пар 4, эт.4,6, клапан мусорок, шт 2)	1 т конструкций	0,008	1,55	381,22	315,95	2 312,52	218,00		3 873,23

		101-5444 Сталь листовая нержавеющая толщиной 3-5 мм	кг	10,64	211,65			2 251,96			
31	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев  (тамбурная дверь пар 4/1шт)	1 м3 древесины в конструкции	0,003	0,07	17,41	1,64	34,20	15,72	7,46	91,72
32	ТЕР10-01-034-02	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2 (окно над тамб дверью пар 4/1шт) 027 окно Ivaperg 62 Greu New 3004+3068 (2.208*1.33)	100 м2 проемов  шт.	0,029  1	3,99  11 859,01	1 072,32  11 859,01	171,91  11 859,01	13 019,09  11 859,01	975,45	462,92	18 842,03
33	ТЕР10-01-047-02	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2 (тамбурная дверь пар 4/1шт ПВХ) 101-0953-003П Ручка-скоба дверная с накладками, размер 220 мм 101-9411-028П Петли дверные полушарнирные ПН1-130 с полимерным покрытием 026 дверь тамбурная Ivaperg 62 Greu New 3004+3068 (2.09*2,28)	100 м2 проемов  шт. шт. шт.	0,047  1 6 1	5,87  103,98 90,89 58 581,60	1 579,57  103,98 90,89 58 581,60	275,52  103,98 545,34 58 581,60	61 156,99  103,98 545,34 58 581,60	1 435,42	681,22	78 154,46
34	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021  (вх дверь пар 1-4; пар 4/ дверь м/к)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,362	1,92	616,12	24,05	385,57	425,01	293,83	2 093,50
35	ТЕР15-02-033-01	Обивка поверхностей: изоляционным материалом  (пар 1, лаз на кровлю дерево /шт 1; тамбурная дверь пар 4/1шт) 101-5444 Сталь листовая нержавеющая толщиной 3-5 мм 101-2778 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	100 м2 оштукатуриваемой поверхности  кг м2	0,025  5 0,5	0,14  212,26 232,92	37,06  212,26 232,92	1,49  1 061,30 116,46	1 178,37  1 061,30 116,46	29,77	13,86	1 512,66
36	ТЕР15-02-033-01	Обивка поверхностей: изоляционным материалом  (окно над тамб дверью пар 4/1шт) 101-2778 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	100 м2 оштукатуриваемой поверхности  м2	0,006  1,04	0,03  232,92	7,94  232,92	0,36  232,92	242,38  242,24	6,38	2,97	312,04
37	ТЕР16-04-002-04	ХВС Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 40 мм  (розлив хвс) 302-1239-001П Стоны диаметром 32 мм 507-5065 Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 50x40 мм 507-9005-307П Труба из полипропилена PN 25/40 армированная стекловолокном 507-3175 Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 40 мм 507-3301 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40x20x40 мм 507-5010 Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 40 мм 507-5046 Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, под ключ диаметром: 40x1 1/4 507-5052 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, под ключ диаметром: 40x1 1/4 101-1927 Круг отрезной размером: 125 мм 101-1943 Круг отрезной размером: 230x3x22 064 тройник 110*40*110	100 м трубопровода  шт. шт. м шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	0,28  24 1,7 28 3,4 2,4 3 3 2,7 11 4 7	45,47  39,87 220,48 194,71 272,38 268,14 160,24 2 239,43 3 781,47 21,99 249,38 468,77	15 951,78  39,87 220,48 194,71 272,38 268,14 160,24 2 239,43 3 781,47 21,99 249,38 468,77	2 206,12  956,88 374,82 5 451,88 926,09 643,54 480,72 6 718,29 10 209,97 241,89 997,52 3 281,39	30 440,60  956,88 374,82 5 451,88 926,09 643,54 480,72 6 718,29 10 209,97 241,89 997,52 3 281,39	16 319,20	9 406,21	89 188,69



46	ТЕРэ2.01-06-03-002	Окраска садовых диванов со спинками в два слоя  (шт 4) 101-9732-038П Грунтовка	м2 развернуто й поверхност и	6	1,32	271,73	258,98	285,32	40,76	1 028,15
			т	0,0001	137 700,00		13,77			
47	ТЕРэ4.01-14-005-01	Смена вентилях и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (розлив хвс/вывод хвс) 302-9230-107П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 15 мм 302-9230-108П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 20 мм	шт.	25	20,25	5 036,26	3 663,01	4 431,91	2 417,40	18 658,30
			шт.	24	137,98		3 311,52			
			шт.	1	179,97		179,97			
48	ТЕРэ4.01-14-005-02	Смена вентилях и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм (розлив хвс) 302-9230-110П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 32 мм	шт.	26	26,78	6 660,09	14 091,43	5 860,88	3 196,84	35 771,09
			шт.	26	530,03		13 780,78			
49	ТЕРэ4.01-15-020-02	Смена отдельных участков проводки наружной (пар) 501-8282 Кабель силовой с алюм. жилами с ПВХ изоляцией в ПВХ оболочке без защитного покрова: АВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 2 и сечением 2,5 мм2 509-2651 Стяжка нейлоновая неоткрывающаяся 3,6х250 мм 101-9455-015П Лента алюминиевая самоклеющаяся шириной 50 мм	10 м	1	1,90	389,78	171,18	280,64	202,69	1 253,15
			1000 м	0,0102	13 891,18		141,69			
			100 шт.	0,01	129,00		1,29			
			100 м	0,05	564,00		28,20			
50	ТЕРэ4.01-15-029-01	Подключение и отключение сварочного аппарата (пар 4, эт.4,6, клапан мусорок, шт 2)	шт.	2	1,00	205,16		147,72	106,68	551,47

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Красавцева Елена Владимировна