

Утверждаю: Главный инженер ООО «ЖКС №3
Красногвардейского района»
Крылов Д.Ю.

Локальная смета за 2020 г.

В доме: СТАСОВОЙ УЛ. д.9
По услугам: все услуги
Кем выполнены: всеми конторами (службами)
Виды работ: все

Прямые затраты:	264 799,51	Накладные расходы:	40 712,02
а) зарплата рабочих:	51 911,12	Сметная прибыль:	23 472,53
б) эксплуатация машин:	3 087,70	Всего без НДС:	414 476,18
в т. ч. зарплата:	164,35	НДС 20%:	82 895,23
в) стоимость материалов:	209 800,69	Всего:	497 371,41

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего с НДС
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы			
Итого по всем:				187,18	216,50	51 911,12	3 087,70	209 800,69	40 712,02	23 472,53	497 371,41
1	ТЕРэ4.01-05-001-01	Демонтаж: окон.коробок в камен.стенах с отбивкой штукатур. в откосах (пар 3,4 замена окна шт. 8 на ПВХ; пар 5, замена окон на пвх, шт.4; пар 3,4,5, окна ПВХ глухое /3шт)	10 шт.	1,5	19,31	3 763,58	11,51		2 634,51	1 881,80	9 949,69
2	ТЕРэ4.01-05-002-01	Снятие оконных переплетов остекленных (пар 3,4 замена окна шт. 8 на ПВХ; пар 5, замена окон на пвх, шт.4; пар 3,4,5, окна ПВХ глухое /3шт)	10 м2	4,109	18,94	3 612,50			2 528,75	1 806,26	9 537,01
3	ТЕРэ4.01-05-008-05	Смена дверных приборов: замки навесные (пар 6,7,8; пар 5 лаз на кровлю) 008 замок навесной	10 шт. шт	0,3 3	3,21 229,45	659,57		717,33 688,35	461,70	329,79	2 602,07
4	ТЕРэ4.01-05-014-01	Ремонт двер. полотен + смена брус.обвязки гориз.на 2 сопр: верхних (выход на кровлю/1шт)	10 шт.	0,2	4,01	1 046,21	4,91	93,45	732,35	523,11	2 880,04
5	ТЕРэ4.01-05-014-02	Ремонт двер. полотен + смена брус.обвязки гориз.на 2 сопр: нижних (выход на кровлю/1шт)	10 шт.	0,2	5,27	1 374,62	5,64	93,45	962,23	687,31	3 747,90
6	ТЕРэ4.01-05-014-03	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки вертикальных с числом сопряжений 2 (выход на кровлю/1шт)	10 шт.	0,4	12,25	3 193,37	17,48	276,28	2 235,36	1 596,69	8 783,02
7	ТЕРэ4.01-05-017-01	Установка дверных полотен: наружных кроме балконных (выход на кровлю/1шт (ств 2),) 101-0953-003П Ручка-скоба дверная с накладками, размер 220 мм 101-2001 Шпингалеты дверные размером 230х26 мм, оцинкованные или окрашенные 101-9411-031П Петли дверные полушарнирные ПН1-110 оцинкованные	10 шт. шт. компл. шт.	0,2 2 2 4	3,04 103,98 39,03 44,18	835,03	30,88	471,96 207,96 78,06 176,72	584,52	417,52	2 807,89
8	ТЕРэ4.01-07-007-01	Смена обделок лист. сталь, пояс, сандрик, отлив карнизов Ш<0,4м (пар 3,4 замена окна шт. 8 на ПВХ) 101-2778 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	10 м м2	1,176 2,94	4,87 227,08	998,78	21,08	766,56 667,62	711,75	521,28	3 623,34
9	ТЕРэ4.01-07-022-01	Ремонт отдельными местами рулон. покрытия, промазка битум. составами (примыкания кв 98.) 101-0594 Мастика битумная кровельная горячая	10 м2 т	0,04 0,0028	0,17 29 460,71	18,06	1,42	149,66 82,49	12,96	9,49	229,91
10	ТЕРэ4.01-07-033-01	Устройство гидроизоляции из наплавляемых материалов типа "изопласт", "унифлекс", "техноэласт" в один слой (балкон кв 75/шт 1)	10м2	0,2	0,30	32,97	3,30	521,95	23,82	17,45	719,39

		101-3359 Унифлекс: ХКП	м2	2,53	124,98			316,20			
11	ТЕРэ4.01-09-003-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (пар 3,4 замена окна шт. 8 на ПВХ; пар 5, замена окон на пвх, шт.4; пар 3,4,5, окна ПВХ глухое /3шт) 402-0077 Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ 402-0080 Раствор готовый отделочный тяжелый: цементный 1:1	10 м2	0,61	23,37	4 994,98		927,74	3 346,63	1 998,00	13 520,82
			кг	35	13,16			460,60			
			м3	0,11	4 239,55			466,35			
12	ТЕРэ4.01-09-011-01	Перетирка штукатурки: внутренних помещений (пар 3 л/кл 1эт) 402-0077 Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	10 м2	0,75	2,11	436,71		393,93	292,60	174,68	1 557,50
			кг	30	13,13			393,90			
13	ТЕРэ4.01-14-008-12	ГВС: Замена внут.трубопр. водосн. из стали на мн.сл.мет.полимер Д<20 мм (кв 51) 103-9910-006П Ниппель для металлополимерных труб, диаметром 1/2' 507-3301 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40x20x40 мм 507-9005-322П Труба из полипропилена PN 20/20 армированная стекловолокном	10 м	0,15	2,33	525,12	11,21	135,27	462,11	252,06	1 662,92
			шт.	1	35,16			35,16			
			10 шт.	0,1	268,10			26,81			
			м	1,5	41,38			62,07			
14	ТЕРэ4.01-14-008-12	ХВС: Замена внут.трубопр. водосн. из стали на мн.сл.мет.полимер Д<20 мм (кв 51) 103-9910-006П Ниппель для металлополимерных труб, диаметром 1/2' 507-3301 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40x20x40 мм 507-9005-322П Труба из полипропилена PN 20/20 армированная стекловолокном	10 м	0,15	2,33	525,12	11,21	135,27	462,11	252,06	1 662,92
			шт.	1	35,16			35,16			
			10 шт.	0,1	268,10			26,81			
			м	1,5	41,38			62,07			
15	ТЕРэ4.01-14-008-12	ХВС: Замена внут.трубопр. водосн. из стали на мн.сл.мет.полимер Д<20 мм (кв 51) 507-5007 Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм 507-5028 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2	10 м	0,02	0,31	70,26	1,54	51,80	61,83	33,72	262,98
			10 шт.	0,1	32,00			3,20			
			10 шт.	0,1	470,40			47,04			
16	ТЕРэ4.01-15-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением < 6 мм2 (подвал)	10 м	1,1	0,25	49,46			35,61	25,72	132,95
17	ТЕРэ4.01-15-025-01	Ремонт силового предохранительного шкафа (ГРЩ) 509-0067-011П DIN-рейка длина 1250 мм 509-2651 Стяжка нейлоновая неоткрывающаяся 3,6x250 мм 101-2036 Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр: 6 мм	10 шт.	0,1	5,57	1 261,50		289,94	908,28	655,98	3 738,84
			шт.	1	80,72			80,72			
			100 шт.	0,01	141,00			1,41			
			кг	1,5	138,54			207,81			
18	Подр09	Герметизация стыков стеновых панелей (кв 11; кв 15; кв 16)	1 м	164							96 195,45
19	Подр10	Фасады: ремонт и окраска (кв.11)	1 м2	5							6 395,09
20	ТЕРэ4.01-10-009-01	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (пар 3 л/кл 1эт) 101-1959 Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 101-9732-038П Грунтовка 113-8029 Эмаль ПФ-115 цветная	10 м2	0,875	1,76	364,45	9,51	959,09	247,83	145,78	2 071,99
			т	0,0055	49 932,73			274,63			
			т	0,0021	143 185,71			300,69			
			кг	2,7	100,06			270,16			
21	ТЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 (пар 3,4,5, окна ПВХ глухое /3шт) 024 окно Ivargel 62 Greu New 3004+3068 (1.37*0.56)	100 м2 проемов	0,023	3,93	1 056,65	150,18	20 556,18	969,64	460,17	27 831,38
			шт.	3	6 433,53			19 300,59			
22	ТЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2 проемов	0,387	57,72	15 157,23	2 260,66	160 475,70	13 779,71	6 539,52	237 855,39

		(пар 3,4 замена окна шт. 8 на ПВХ; пар 5, замена окон на пвх, шт.4) 101-0953-005П Ручка-скоба оконная РС-100 с полимерным покрытием белого цвета 101-9411-032П Петли оконные полушарнирные ПН1-85 с полимерным покрытием прайс003 окна ПВХ (1,37*2,36) трехстворчатое	шт.	5	49,58			247,90			
			шт.	15	31,22			468,33			
			м2	38,79	3 679,24			142 717,72			
23	ТЕР10-01-035-02	Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах (пар 3,4 замена окна шт. 8 на ПВХ; пар 5, замена окон на пвх, шт.4; пар 3,4,5, окна ПВХ глухое /3шт) 101-2908 Доски подоконные ПВХ, шириной: 400 мм	100 п. м	0,217	4,61	1 186,43	65,43	11 312,73	1 075,14	510,24	16 979,97
			м	21,7	339,64			7 370,14			
24	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (балкон кв 75/шт 1)	100 м2 кровли	0,02	0,06	15,29	1,21	36,91	14,04	6,76	89,05
25	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (балкон кв 75/шт 1)	1 м2 очищаемой поверхности	2	1,80	479,16			329,90	228,08	1 244,57
26	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (балкон кв 75/шт 1)	1 м2 обеспыливаемой поверхности	2	0,20	53,13	5,97		36,58	25,29	145,16
27	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (пар 3,4 замена окна шт. 8 на ПВХ; пар 5, замена окон на пвх, шт.4; пар 3,4,5, окна ПВХ глухое /3шт) 101-6872 Сэндвич-панели для откосов (наружные слои - листы из ПВХ, внутр. наполнение - вспененный пенополистирол): белые, шир.2 м, дл.3,0 м, толщ.10 мм	100 м2 облицовки	0,129	21,47	5 931,87	98,76	3 819,01	4 768,26	2 220,14	20 205,65
			м2	13,65	252,89			3 452,01			
28	ТЕР15-02-033-01	Обивка поверхностей: изоляционным материалом (выход на кровлю/1шт) 101-5444 Сталь листовая нержавеющая толщиной 3-5 мм	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,02	0,11	30,44	1,19	1 932,06	24,45	11,38	2 399,42
			кг	9,1	212,26			1 931,57			
29	ТЕРм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 (подвал) 010 провод АПВ	100 м	0,11	0,31	78,07	2,60	88,19	63,36	40,80	327,62
			м	11,22	6,98			78,32			
30	ТЕРр56-13-2	Ремонт дверных коробок узких: в каменных стенах со снятием полотен (выход на кровлю/1шт)	10 коробок	0,1	6,48	1 788,63	14,25	3 397,80	1 246,68	887,16	8 801,42
31	ТЕРр58-7-7	Смена рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в 1 слой 101-3359 Унифлекс: ХКП	100 м2 покрытия	0,03	1,39	343,38	6,64	930,65	243,37	179,38	2 044,10
			м2	4,02	123,23			495,38			
32	ТЕРр67-8-1	Смена светильников: с лампами накаливания (подвал ремонт)	100 шт.	0,04	3,56	917,30	0,52		663,05	477,21	2 469,70
33	ТЕРр69-16-2	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см (пар 3 отмостка) 401-9001-010П Бетонные смеси готовые к употреблению	100 м2 отмостки	0,01	1,27	248,80	332,17	600,12	178,29	107,57	1 760,34
			м3	0,05	3 610,60			180,53			
34	ТЕРэ4.01-07-007-01	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до 0,4 м (пар 5, замена окон на пвх, шт.4; пар 3,4,5, окна ПВХ глухое /3шт)	10 м	1,014	4,19	862,45	18,43	667,66	614,60	450,13	3 135,92

101-2778	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм
----------	--

м2

2,535

229,32

581,32

Составил: Инженер ПТО _____ Красавцева Елена Владимировна