

Утверждаю: Главный инженер ООО «ЖКС №3
Красногвардейского района»
Крылов Д.Ю.

Локальная смета за 2020 г.

В доме: РЕВОЛЮЦИИ Ш. д.20 лит.А и лит.Б
По услугам: все услуги
Кем выполнены: всеми конторами (службами) все
Виды работ:

Прямые затраты:	175 785,04	<u>Накладные расходы:</u>	73 411,19
а) зарплата рабочих:	91 543,26	<u>Сметная прибыль:</u>	48 352,46
б) эксплуатация машин:	8 966,45	Всего без НДС:	297 548,68
в т. ч. зарплата:	977,27	НДС 20%:	59 509,74
в) стоимость материалов:	75 275,33	<u>Всего:</u>	357 058,42

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего с НДС
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы			
Итого по всем:				419,884	426,18	91 543,26	8 966,45	75 275,33	73 411,19	48 352,46	357 058,42
1	ТЕРэ4.01-05-008-01	Смена дверных приборов: петли (пар 2, сл шкаф) 101-6827 Петля накладная с ходом на центрах: ПН 1-150 оксидированная	10 шт. шт.	0,4 4	3,98 49,22	817,29		274,14 196,88	572,10	408,65	2 486,62
2	ТЕРэ4.01-05-008-03	Смена дверных приборов: ручки (там дверь, пар 1) 101-0953-002П Ручка-скоба дверная с цинковым покрытием, размер 220 мм	10 шт. шт.	0,2 2	0,66 66,50	134,57		142,66 133,00	94,20	67,29	526,46
3	ТЕРэ4.01-05-008-05	Смена дверных приборов: замки навесные (подвал; пар 6, чердак; чердак пар1, подвал пар 6; пар 1-чердак, пар 6- подвал) 101-9411-012П Замки навесные 008 замок навесной	10 шт. шт. шт.	1,2 7 5	12,83 103,25 229,45	2 632,17		1 985,91 722,75 1 147,25	1 842,52	1 316,10	9 332,04
4	ТЕРэ4.01-05-008-06	Смена дверных приборов пружины (пар 4 тамб дверь) 101-2004 Пружины	10 шт. компл.	0,1 1	0,57 85,75	117,34		95,41 85,75	82,14	58,67	424,27
5	ТЕРэ4.01-07-003-01	Смена частей водосточных труб: прямые звенья с земли, лестниц, подмостей (3шт) 101-9953-039П Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 215 мм 301-9240-012П Хомуты с крепежем из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм для крепления водосточных труб, диаметром 215 мм	10 м м шт.	0,375 3,75 3	1,38 329,96 113,62	287,88	4,54	1 578,21 1 237,35 340,86	204,39	149,70	2 669,66
6	ТЕРэ4.01-07-015-01	Смена негодных листов кровли до 5 шт в 1 месте из лист. кров. стали: оцинк. (пар 3, замена картины-1м2) 101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	10 шт. т	0,1 0,0057	1,29 54 380,70	264,73	8,98	311,61 309,97	188,19	137,83	1 093,61
7	ТЕРэ4.01-07-020-02	Поджатие фальцев и гребней (пар 3/20мп)	м	100	49,00	9 069,80			6 439,56	4 716,30	24 270,80
8	ТЕРэ4.01-07-020-03	Промазка фальцев, свищей в покрытии из кровел.стали мастикой (пар 3; кв 102,121/80мп) 101-0617 Мастика тиколовая строительного назначения, марки: КБ-0,5	м кг	100 9,2	12,00 169,49	2 222,00		1 559,31 1 559,31	1 577,62	1 155,44	7 817,25
9	ТЕРэ4.01-13-005-01	Демонтаж элеваторных узлов: номер 1,2 (т/ц подготовка дома к сезонной эксплуатации)	шт.	2	18,24	3 868,70			2 437,28	1 547,48	9 424,15
10	ТЕРэ4.01-13-017-01	Спуск воды из системы отопления без осмотра системы	1000 м3 объема здания	30,684	6,44	1 186,54			1 044,16	569,54	3 360,29

		(ввод цо вторичные сети)										
11	ТЕРЭ4.01-13-017-03	Наполнение водой системы отопления без осмотра системы (ввод цо вторичные сети)	1000 м3 объема здания	30,684	5,83	1 316,87			1 158,85	632,10	3 729,38	
12	ТЕРЭ4.01-13-017-04	Проверка на прогрев стояков отопления (ввод цо вторичные сети)	стояк	20	2,80	632,48			556,58	303,59	1 791,18	
13	ТЕРЭ4.01-13-019-01	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой (ввод цо вторичные сети)	шт.	13	2,08	426,82			375,60	204,87	1 208,75	
14	ТЕРЭ4.01-13-020-02	Промывка системы Ц/О и ГВС гидравл. давл. гор. сети 5 атм Д.патрубка 50мм (т/ц подготовка дома к сезонной эксплуатации)	100 м3	15,342	10,89	2 355,61			2 072,94	1 130,69	6 671,09	
15	ТЕРЭ4.01-14-001-02	ХВС: Разборка трубопроводов из водогазопровод. труб диаметр:< 63 мм (кв 108-112-116-120)	10 м	1,2	7,15	1 423,01	4,08	60,65	896,50	569,20	3 544,13	
16	ТЕРЭ4.01-14-008-13	ХВС: Замена внут. трубопр. водосн. из стали на мн.сл.мет.полимер Д<25 мм (кв 108-112-116-120)	10 м	0,2	3,10	700,16	17,27	1 591,07	616,14	336,08	3 912,86	
		103-9910-007П Ниппель для металлополимерных труб, диаметром 3/4'	шт.	4	63,63			254,52				
		103-9910-019П Соединение прямое с наружной резьбой для металлополимерных труб 26x3/4'	шт.	4	290,04			1 160,16				
		507-3174 Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 25 мм	10 шт.	0,4	76,50			30,60				
		507-9005-323П Труба из полипропилена PN 20/25 армированная стекловолокном	м	2	64,02			128,04				
17	ТЕРЭ4.01-14-008-17	Замена внут. трубопр. из чугуна. канал. труб на полиэт. трубы Д<100 мм (пар 3)	10 м	1	23,40	5 552,55		2 172,48	4 886,24	2 665,22	18 331,79	
		507-4378 Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм	10 шт.	0,4	527,45			210,98				
		302-9911-558П Ревизия полиэтиленовая канализационная диаметром 100 мм	шт.	2	95,40			190,80				
		507-4469 Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм	шт.	1	97,10			97,10				
		507-4330 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм	м	10	167,36			1 673,60				
18	ТЕРЭ4.01-15-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением < 6 мм2 (чердак)	10 м	1,8	0,41	80,94			58,28	42,09	217,57	
19	ТЕРЭ4.01-15-007-01	Смена ламп: накаливания (пар 1-6/подвал)	10 шт.	0,6	0,43	88,87		60,43	63,99	46,21	311,40	
		509-1857 Лампы накаливания общего назначения местного и наружного освещения: ЛОН 60	10 шт.	0,6	100,72			60,43				
20	ТЕРЭ4.01-15-007-01	Смена ламп: энергосберегающих(светодиодные) (пар 1-6/подвал)	10 шт.	0,8	0,57	118,10		391,60	85,04	61,41	787,38	
		509-9051-001П Лампы светодиодные с цоколем E27 (классическая форма), мощностью 10 Вт, световой поток от 750 до 850 Лм	10 шт.	0,8	489,50			391,60				
21	ТЕРЭ4.01-15-011-01	Смена выключателей, розеток 503-9013-047П Розетка открытой проводки РА16-214, 1-местная, с заземлением, влагозащищенная	10 шт. шт.	0,2 2	0,48 63,44	104,24		126,88 126,88	75,05	54,20	432,44	
22	ТЕРЭ4.01-14-005-01	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм(прим) (чердак ц/о)	шт.	3	2,43	604,35		853,07	531,83	290,09	2 735,21	
		302-9230-108П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 20 мм	шт.	1	179,97			179,97				
		507-5007 Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм	10 шт.	0,2	32,00			6,40				
		507-5028 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2	10 шт.	0,1	470,40			47,04				
		077 воздухоотводчик(муфтовое соединение) 3/4	шт.	1	354,25			354,25				
		078 воздухоотводчик 1/2	шт.	1	244,83			244,83				

23	ТЕР15-04-014-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (фасад) 101-9732-038П Грунтовка 101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	0,27	88,65	3,08	248,84	71,21	33,16	533,93
			т	0,001	137 750,00			137,75			
			т	0,0015	74 060,00			111,09			
24	ТЕРэ4.01-14-005-01	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (т/ц) 302-9230-107П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 15 мм	шт.	1	0,81	174,57		141,43	153,62	83,79	664,09
			шт.	1	134,57			134,57			
25	ТЕР09-03-014-01	Металлический каркас крепления Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (козырек/пар 2)	1 т конструкций	0,015	0,95	249,24	96,78	34,87	188,31	158,09	872,75
26	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (пар 4, вх дв)	1 м2 проема	4,6	11,04	3 286,85	1 284,10	1 682,16	2 263,00	1 899,80	12 499,09
27	ТЕР09-04-012-01пд	Демонтаж металлических дверных блоков (пар 4, вх дв)	1 м2 проема	4,6	11,04	2 300,46	898,93		1 583,87	1 329,67	7 335,52
28	ТЕР09-06-001-02	Мелкий ремонт металлических дверей с применением сварки (пар 4, вх дв; пар 6, чердак, ремонт) 101-3715 Сталь угловая равнополочная, марка стали: Ст3сп, размером 32х32х3 мм	1 т конструкций	0,005	0,25	65,00	6,62	160,01	44,92	37,71	377,11
			т	0,004	38 995,00			155,98			
29	ТЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы (козырек/пар 2) 101-3405 Металлочерепица оцинкованная, размер: 1000х480х0,55 мм	100 м2 кровли	0,023	4,00	1 129,61	106,96	1 462,57	1 051,95	506,49	5 109,10
			м2	2,52	262,17			660,67			
30	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности (торец/15м2) 101-6524 Краска акриловая фасадная "БИРСС Фасад-Колор М", цвет белый 101-9732-038П Грунтовка	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,15	1,94	563,19	13,85	775,26	452,38	210,63	2 418,37
			т	0,0057	92 575,44			527,68			
			т	0,0019	130 268,42			247,51			
31	ТЕР16-04-002-04	ХВС Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 40 мм (кв 108-112-116-120) 507-9005-307П Труба из полипропилена PN 25/40 армированная стекловолокном 507-3302 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40х25х40 мм 507-5010 Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,12	19,49	5 801,62	924,39	2 514,77	5 973,39	3 443,00	22 388,60
			м	12	194,71			2 336,52			
			10 шт.	0,4	235,48			94,19			
			10 шт.	0,1	160,20			16,02			
32	ТЕР18-06-004-01	Установка узлов тепловых элеваторных номером: 1, 2 (т/ц подготовка дома к сезонной эксплуатации)	1 узел	2	20,72	6 132,65	820,91	38 595,26	6 089,74	3 510,06	66 178,34
33	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (пар 6)	100 м2	0,02	0,46	95,29			80,19	45,36	265,01
34	ТЕРм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 (чердак) 010 провод АПВ	100 м	0,18	0,51	127,76	4,25	144,32	103,67	66,76	536,11
			м	18,36	6,98			128,15			

35	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): стремянки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр. (kozyрек/пар 2) 103-1758 Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером: 40x20 мм, толщина стенки 4 мм 101-1927 Круг отрезной размером: 125 мм	1 т конструкций м шт.	0,015 6 5	1,95 109,75 19,69	478,98	365,58	806,31 658,50 98,45	271,82		2 307,23
36	ТЕРр53-21-8	Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной(прим) (кв 108 стены заделка отв.) 101-0617 Мастика тиоколовая строительного назначения, марки: КБ-0,5	100 м восстановленной герметизации стыков кг	0,02 2	0,55 177,11	141,49	451,21	354,22 354,22	161,02	123,36	1 477,56
37	ТЕРр58-7-3	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой: рубероидной мастикой (кв 61)	100 м2 покрытия	0,003	0,04	8,34	1,01	22,51	6,05	4,46	50,84
38	ТЕРр62-46-1	Очистка поверхностей от стойких химических загрязнений (фасад)	100 м2 очищаемой поверхности	0,008	0,66	172,23		3 970,61	117,12	68,89	5 194,62
39	ТЕРр66-15-1	Замена наружных участков трубопроводов диаметром: до 100 мм (ввод цо вторичные сети) 103-0069 Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные усиленные, диаметр условного прохода: 90 мм, толщина стенки 4,5 мм 103-9311-095П Резьба диаметром 32 мм	1 вставка длиной 6 м м шт.	1,5 9 2	8,79 569,38 16,00	1 959,28	1 025,48	5 254,07 5 124,42 32,00	1 975,88	1 170,89	13 662,72
40	ТЕРр67-8-1	Смена светильников: с лампами накаливания (чердак ремонт)	100 шт.	0,1	8,91	2 293,26	1,30		1 657,62	1 193,03	6 174,25
41	ТЕРр68-34-1	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня мягколиственных, твердолиственных (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 36 см (1шт)	1 м3 дерева	0,408	1,56	384,85	1 060,10		542,07	294,34	2 737,63
42	ТЕРр69-19-17	Разборка горизонтальных поверхностей железобетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 200 (ввод цо демонтаж плиты ж/б (3*1,75*0,17) вторичные сети)	1 м3 железобетона	0,892	25,49	5 277,16	1 567,27	170,12	3 498,76	2 110,86	15 149,00
43	ТЕРэ4.01-01-010-02	Разработка грунта вручную (ввод цо вторичные сети)	м3	36	82,44	15 205,96			12 012,71	9 123,58	43 610,70
44	ТЕРэ4.01-01-011-01	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами (ввод цо вторичные сети)	м3	3,6	0,58	118,20	126,43		127,62	96,92	563,00
45	ТЕРэ4.01-01-011-02	Засыпка грунта вручную (ввод цо вторичные сети)	м3	32,4	34,67	6 376,68			5 037,58	3 826,01	18 288,32
46	ТЕРэ4.01-07-020-03	Промазка фальцев, свищей в покрытии из кровел. стали мастикой (кв101) 101-0617 Мастика тиоколовая строительного назначения, марки: КБ-0,5	м кг	2 0,22	0,24 177,09	44,29		38,96 38,96	31,45	23,03	165,28
47	ТЕРэ4.01-13-023-01	Установка термометра (т/ц) 301-9340-017П Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 103 мм) до 200 °С в оправе	шт. компл.	1 1	0,35 939,12	89,55		939,12 939,12	78,80	42,98	1 380,54
48	ТЕРэ4.01-13-023-02	Установка манометра (т/ц) 301-1223 Манометры общего назначения с трехходовым краном ОБМ1-100	шт. компл.	1 1	0,37 926,36	98,56		926,36 926,36	86,73	47,31	1 390,75
49	ТЕРэ4.01-14-005-01	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (кв 108-112-116-120)	шт.	2	1,62	349,13		361,82	307,23	167,58	1 422,91

		302-9230-108П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 20 мм	шт.	2	174,05			348,10			
50	ТЕРэ4.01-15-010-03	Смена светильников со светодиодными лампами настенных, потолочных (л/кл; пар 3/под козырьком) 034 светильники светодиодные	10 шт.	1,3	10,41	2 391,59	126,08	5 091,71	1 721,95	1 243,62	12 689,94
			шт.	13	391,67			5 091,71			
51	ТЕРэ4.01-15-029-01	Подключение и отключение сварочного аппарата (пар 6, чердак, ремонт)	шт.	1	0,50	102,58			73,86	53,34	275,74
52	ТЕРэ4.01-16-008-02	Ремонт металлических ограждений средний (пар 3, рем перил)	м2	1	9,61	2 031,22	47,25	376,60	1 787,47	974,99	6 261,04
		101-1927 Круг отрезной размером: 125 мм	шт.	5	19,69			98,45			
		101-4670 Сталь полосовая: 20x4 мм, марка СтЗсп	т	0,0057	42 845,61			244,22			

Составил: Инженер ПТО _____ Красавцева Елена Владимировна