

Утверждаю: Главный инженер ООО «ЖКС №3
Красногвардейского района»

Крылов Д.Ю.

Локальная смета за 2020 г.

В доме: МЕТАЛЛИСТОВ ПР. д.72
По услугам: все услуги
Кем выполнены: всеми конторами (службами)
Виды работ: все

Прямые затраты:	299 364,64	Накладные расходы:	48 726,08
а) зарплата рабочих:	65 711,75	Сметная прибыль:	30 414,42
б) эксплуатация машин:	4 130,31	Всего без НДС:	378 505,17
в т. ч. зарплата:	158,62	НДС 20%:	75 701,03
в) стоимость материалов:	229 522,58	Всего:	454 206,20

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего с НДС	
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы				
Итого по всем:					279,863	279,67	65 711,75	4 130,31	229 522,58	48 726,08	30 414,42	454 206,20
1	ТЕРэ4.01-05-001-02	Демонтаж: двер. коробок в камен. стенах с отбивкой штукатур.в откосах (пар. 3,4,5 / шт 3 тамбур)	10 шт.	0,3	5,38	1 042,94	6,62		730,06	521,47	2 761,31	
2	ТЕРэ4.01-05-004-01	Снятие дверных полотен	10 м2	0,805	2,92	560,41			392,29	280,21	1 479,49	
3	ТЕРэ4.01-05-008-05	Смена дверных приборов: замки навесные (чердак)	10 шт.	0,2	2,14	438,19		225,82	306,73	219,10	1 427,81	
		101-9411-012П Замки навесные	шт.	2	103,25			206,50				
4	ТЕРэ4.01-05-008-08	Смена дверных приборов: доводчиков (пар1, вх дверь восстановление работоспособности/шт 1)	10 шт.	0,1	0,19	49,52		1 245,96	34,66	24,76	1 625,88	
		101-9411-072П Доводчик дверной для наружных и внутренних дверей с весом полотна до 120 кг	шт.	1	1 241,13			1 241,13				
5	ТЕРэ4.01-07-003-04	Смена частей водосточных труб: отливы (водослив)	10 шт.	0,2	1,06	217,86	2,17	557,80	154,68	113,29	1 254,96	
		101-9953-046П Отливы (отметы) из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 216 мм	шт.	2	278,90			557,80				
6	ТЕРэ4.01-07-020-02	Поджатие фальцев и гребней	м	50,2	24,60	4 553,04			3 232,66	2 367,58	12 183,94	
7	ТЕРэ4.01-07-020-03	Промазка фальцев, свищей в покрытии из кровел. стали мастикой (пар 1/50,2 мл)	м	50,2	6,02	1 115,44		2 127,10	791,96	580,03	5 537,44	
		101-0617 Мастика тиколовая строительного назначения, марки: КБ-0,5	кг	12,55	169,49			2 127,10				
8	ТЕРэ4.01-09-001-05	Ремонт штукатур. внут. стен по камню, бетону цем/изв.раст. S<1 м2 толщ <20мм (пар 1,4)	10 м2	1,5	34,26	7 363,67		417,42	4 933,66	2 945,47	18 792,26	
		402-0077 Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	кг	30	13,85			415,50				
9	ТЕРэ4.01-09-003-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	10 м2	0,33	12,64	2 743,93		1 177,67	1 838,43	1 097,57	8 229,12	
		402-0077 Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	кг	85	13,85			1 177,25				
10	ТЕРэ4.01-10-006-09	Простая масл. окраска окон: б/подгот. и с расчист. ст. краски <10% (подвальные окна)	10 м2	0,21	0,65	134,93	2,49	19,57	91,75	53,97	363,25	
		101-9850-001П Краска масляная	кг	0,2562	64,91			16,63				
11	ТЕРэ4.01-10-006-17	Простая масл. окраска полов: б/подгот. и с расч. ст. краски <10% (пар 1 л/кп)	10 м2	0,4	0,45	108,08	4,75	39,98	73,49	43,23	323,44	
		101-9850-001П Краска масляная	кг	0,484	64,90			31,41				
12	ТЕРэ4.01-10-009-02	Окрашивание водозем. краской стен с расчисткой старой краски <35% (пар 1,4)	10 м2	5	14,00	2 950,03	60,60	2 889,85	2 006,02	1 180,01	10 903,81	

		101-1959 Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	т	0,0335	61 988,66			2 076,62			
13	ТЕРЭ4.01-13-005-01	Демонтаж элеваторных узлов:номер 1,2 (т/ц подготовка дома к сезонной эксплуатации)	шт.	2	18,24	3 868,70			2 437,28	1 547,48	9 424,15
14	ТЕРЭ4.01-13-017-02	Спуск и наполнение воды системы отопл-я без осмотра системы (пар 5, под кв 98)	1000 м3 объема здания	3,85	1,58	295,61			260,14	141,89	837,17
15	ТЕРЭ4.01-13-017-04	Проверка на прогрев стояков отопления (пар 5, под кв 98)	стояк	1	0,14	32,16			28,30	15,44	91,08
16	ТЕРЭ4.01-13-020-02	Промывка системы Ц/О и ГВС гидравл. давл. гор. сети 5 атм Д.патрубка 50мм (т/ц подготовка дома к сезонной эксплуатации)	100 м3	19,25	13,67	2 955,65			2 600,97	1 418,71	8 370,40
17	ТЕРЭ4.01-13-025-02	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления (пар 5, под кв 98)	шт.	1	0,70	146,03			128,51	70,09	413,56
18	ТЕРЭ4.01-15-007-01	Смена ламп: энергосберегающих(светодиодные) (водомер узлы) 509-9051-001П Лампы светодиодные с цоколем E27 (классическая форма), мощностью 10 Вт, световой поток от 750 до 850 Лм	10 шт. 10 шт.	0,2 0,2	0,14 528,10	29,23		105,62 105,62	21,05	15,20	205,32
19	ТЕРЭ4.01-15-012-01	Смена патронов (водомер узлы) 509-9120-004П Патроны настенные карболитовые E27	10 шт. шт.	0,2 2	0,79 19,85	146,59		39,70 39,70	105,54	76,23	441,67
20	ТЕРЭ4.01-14-005-01	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм(прим) (чердак ц/о) 302-9230-108П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 20 мм 507-5007 Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм 507-5028 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20х1/2 077 воздухоотводчик(муфтовое соединение) 3/4 078 воздухоотводчик 1/2	шт. шт. 10 шт. 10 шт. шт. шт.	3 1 0,2 0,1 1 1	2,43 179,97 32,00 470,40 354,25 244,83	604,35		853,07	531,83	290,09	2 735,21
21	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (пар 1 рем вх двери,)	1 м2 очищаемой поверхност и	6,72	6,05	1 824,46			1 256,14	868,44	4 738,85
22	ТЕРЭ4.01-05-008-06	Установка досок объявления (пар 1,2,5, шт 3) 101-9105-001П Дюбель-гвоздь 6x80 мм 101-1814 Клей столярный сухой 102-0415 Фанера общего назначения из шпона листовых пород водостойкая марки ФК: сорт 2/3, толщина 6 мм 102-0115 Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, I сорта	10 шт. шт. кг м3 м3	0,3 12 0,75 0,003 0,0288	1,72 1,04 169,65 36 056,67 9 994,79	353,26		564,71	247,28	176,63	1 610,26
23	ТЕРЭ4.01-06-012-01	Уст-во стяжек цементных толщиной 20 мм (до 40мм) (пар 1,3 тамбур) 402-9050-001П Раствор цементный 101-9090-030П Мастика	10 м2 м3 т	0,23 0,0938 0,006	1,29 3 682,94 40 656,67	560,64	163,91	589,40 345,46 243,94	381,24	302,75	2 397,53
24	ТЕРЭ4.01-10-013-02	Окраска масл. составами окраш. больш. металл. поверх (кроме крыш): за 2 раза (пар 1 рем вх двери,) 101-9850-001П Краска масляная	10 м2 кг	0,672 1,0787	1,26 64,90	303,50		159,64 70,01	206,38	121,40	949,10
25	ТЕРЭ4.01-15-007-01	Смена ламп: энергосберегающих(светодиодные) (пар 1) 509-9051-001П Лампы светодиодные с цоколем E27 (классическая форма), мощностью 10 Вт, световой поток от 750 до 850 Лм 101-2951 Лента малярная (скотч), ширина: 50 мм	10 шт. 10 шт. 10 м	0,1 0,1 2	0,07 533,60 15,82	14,57		85,00 53,36 31,64	10,49	7,58	141,17

26	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (пар 1 рем вх двери,)	1 м2 обеспылива емой поверхност и	6,72	0,67	202,29	19,91		139,28	96,29	549,32
27	ТЕР15-04-014-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (фасад) 101-9732-038П Грунтовка 101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	100 м2 окрашивае мой поверхност и т т	0,1 0,0025 0,0038	0,67 137 752,00 74 057,89	221,63	7,70	625,80 344,38 281,42	178,02	82,89	1 339,25
28	ТЕРэ4.01-05-008-06	Установка досок объявления (пар 1,3,4) 101-9105-001П Дюбель-гвоздь 6x80 мм 101-1814 Клей столярный сухой 102-0415 Фанера общего назначения из шпона листовых пород водостойкая марки ФК: сорт 2/3, толщина 6 мм 102-0115 Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, I сорта	10 шт. шт. кг м3 м3	0,3 12 1,5 0,0216 0,033	1,72 1,04 169,65 38 622,69 9 651,21	353,26		1 448,67 12,48 254,48 834,25 318,49	247,28	176,63	2 671,01
29	ТЕРэ4.01-14-005-01	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (пар 5, под кв 98) 103-9910-006П Ниппель для металлополимерных труб, диаметром 1/2' 302-9230-107П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 15 мм	шт. шт. шт.	1 1 1	0,81 36,84 132,51	177,52		176,14 36,84 132,51	156,22	85,21	714,11
30	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (пар1, вх дверь восстановление работоспособности/шт 1)	1 м2 проема	2	4,80	1 683,98	568,43	718,86	1 159,42	973,34	6 124,84
31	ТЕР09-04-012-01п д	Демонтаж металлических дверных блоков (пар1, вх дверь восстановление работоспособности/шт 1)	1 м2 проема	2	4,80	1 178,61	397,93		811,47	681,24	3 683,10
32	ТЕР09-06-001-02	Мелкий ремонт металлических дверей с применением сварки (пар1, вх дверь восстановление работоспособности/шт 1) 101-1927 Круг отрезной размером: 125 мм	1 т конструкций шт.	0,044 3	2,23 20,10	674,00	58,87	96,65 60,30	465,63	390,90	2 023,26
33	ТЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 101-0953-003П Ручка-скоба дверная с накладками, размер 220 мм 101-9411-028П Петли дверные полушарнирные ПН1-130 с полимерным покрытием 108 Шпингалет Элементис для фурнитурного паза 109 порог алюминиевый, анодированный 1019204 126 дверь тамбурная ПВХ (1,3*1,97) 127 дверь тамбурная ПВХ (1,38*2,01)	100 м2 проемов шт. шт. шт. м шт. шт.	0,081 3 18 3 4,05 1 2	16,28 117,03 92,73 142,23 450,00 44 005,18 45 213,61	4 503,56	534,24	144 452,39 351,09 1 669,14 426,69 1 822,50 44 005,18 90 427,22	4 099,04	1 945,31	186 641,45
34	ТЕР11-01-015-07	Шлифовка бетонных или металлоцементных покрытий (пар 1,3 тамбур)	100 м2 покрытия	0,023	1,84	590,92	52,82	6,50	570,58	309,26	1 836,10
35	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (пар 1 рем вх двери,)	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,067	0,36	134,08	4,70	72,94	92,47	63,93	441,74

36	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (пар 1,3 тамбур)	1 м2 очищаемой поверхност и	2,3	2,07	624,44			429,93	297,23	1 621,92
37	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (пар 1,4)	1 м2 очищаемой поверхност и	50	45,00	10 416,49			7 171,75	4 958,25	27 055,79
38	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (пар 1,3 тамбур)	1 м2 обеспылива емой поверхност и	2,3	0,23	69,23	6,81		47,66	32,95	187,98
39	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (пар 1,4)	1 м2 обеспылива емой поверхност и	50	5,00	1 154,92	122,00		795,16	549,74	3 146,18
40	ТЕР13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом (пар 1 рем вх двери,)	100 м2 обезжирива емой поверхност и	0,067	0,61	188,24	2,64	206,04	129,75	89,71	739,66
41	ТЕР18-06-004-01	Установка узлов тепловых элеваторных номером: 1, 2 (т/ц подготовка дома к сезонной эксплуатации)	1 узел	2	20,72	6 132,65	820,91	38 595,26	6 089,74	3 510,06	66 178,34
42	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): стремянки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр. (пар1, вх дверь восстановление работоспособности/шт 1) 101-3715 Сталь угловая равнополочная, марка стали: Ст3сп, размером 32х32х3 мм 101-1627 Сталь листовая углеродистая обыкновенного качества марки ВСт3пс5 толщиной: 4-6 мм	1 т конструкций т т	0,044 0,004 0,04	5,72 39 237,50 40 298,50	1 655,61	1 101,45	1 913,78 156,95 1 611,94	938,14		6 730,78
43	ТЕРр62-46-1	Очистка поверхностей от стойких химических загрязнений (фасад)	100 м2 очищаемой поверхност и	0,02	1,64	430,58		9 926,53	292,79	172,23	12 986,56
44	ТЕРэ4.01-06-013-01	Устройство гидроизоляции из материала проникающего действия на цементной основе (пар 1,4) 101-2416 Грунтовка: «Бетоконтакт», КНАУФ	10 м2 кг	1,5 100	6,30 133,02	1 590,86	181,86	13 773,98 13 302,00	1 081,78	859,06	20 985,05
45	ТЕРэ4.01-07-020-03	Промазка фальцев,свищей в покрытии из кровел.стали мастикой (пар 1, 2 примыкания) 101-0617 Мастика тиколовая строительного назначения, марки: КБ-0,5	м кг	3 0,33	0,36 177,12	66,43		58,45 58,45	47,17	34,54	247,91
46	ТЕРэ4.01-10-022-03	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором (пар 1,3 тамбур) 101-3453 Грунтовка акриловая: ДИВА-РГ	10 м2 т	0,23 0,0006	0,09 89 500,00	18,60		58,58 53,70	12,65	7,44	116,72
47	ТЕРэ4.01-13-023-01	Установка термометра (т/ц пар 3 ц/о; т/ц) 301-9340-017П Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 103 мм) до 200 °С в оправе	шт. компл.	3 3	1,05 939,13	244,75		2 817,38 2 817,38	215,38	117,48	4 073,99
48	ТЕРэ4.01-13-023-02	Установка манометра (т/ц пар 3 ц/о; т/ц)	шт.	3	1,11	269,38		2 689,26	237,05	129,30	3 989,99

		301-1223 Манометры общего назначения с трехходовым краном ОБМ1-100	компл.	3	896,42			2 689,26			
49	ТЕРэ4.01-15-010-03	Смена светильников со светодиодными лампами настенных, потолочных (светодиод.св.пар 2) 509-9216-064П Светильники со светодиодными лампами Леда 4 С 360 Лм, 5 Вт, IP54	10 шт.	0,1	0,80	208,77	9,50	715,86	150,31	108,56	1 431,60
			шт.	1	715,86			715,86			
50	ТЕРэ4.01-15-020-02	Смена отдельных участков проводки наружной (пар 1) 010 провод АПВ	10 м	1	1,90	389,78		71,20	280,64	202,69	1 133,17
			м	10,2	6,98			71,20			
51	ТЕРэ4.01-15-029-01	Подключение и отключение сварочного аппарата (пар1, вх дверь восстановление работоспособности/шт 1)	шт.	1	0,50	118,38			85,23	61,56	318,20

Составил: Инженер ПТО _____ Красавцева Елена Владимировна