

Утверждаю: Главный инженер ООО «ЖКС №3
Красногвардейского района»
Крылов Д.Ю.

Локальная смета за 2020 г.

В доме: ЭНЕРГЕТИКОВ ПР. д.40
По услугам: все услуги
Кем выполнены: всеми конторами (службами)
Виды работ: все

Прямые затраты:	102 204,39	Накладные расходы:	23 531,84
а) зарплата рабочих:	32 590,23	Сметная прибыль:	12 892,56
б) эксплуатация машин:	8 216,59	Всего без НДС:	550 911,80
в т. ч. зарплата:	136,82	НДС 20%:	110 182,36
в) стоимость материалов:	61 397,57	Всего:	661 094,16

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего с НДС
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы			
Итого по всем:				61,596	136,09	32 590,23	8 216,59	61 397,57	23 531,84	12 892,56	661 094,16
1	ТЕР26-01-017-01а	Демонтаж ЦО Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками (подвал ц/о)	10 м трубопрово да	6	21,12	2 962,73	906,81		2 266,49	1 410,26	9 055,55
2	ТЕРэ4.01-06-025-01	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м2 (м/сб камеры) 402-9050-001П Раствор цементный	10 мест м3	0,1 0,0043	0,41 3 669,77	96,35	0,13	16,30	65,52	52,03	276,40
3	ТЕРэ4.01-09-001-05	Ремонт штукатур. внут. стен по камню, бетону цем/изв.раст. S<1 м2 толщ <20мм (п/кл) 402-0079 Раствор готовый отделочный тяжелый: цементный 1:2	10 м2 м3	0,5 0,11	11,42 4 056,64	2 454,56		446,87	1 644,56	981,82	6 633,37
4	ТЕРэ4.01-10-016-02	Окраска масл. составами окраш. поверхностей труб: стальных за 2 раза (т/ц подготовка к э) 101-9850-001П Краска масляная	10 м2 кг	0,418 0,6762	3,37 64,91	651,63		99,64	443,11	260,65	1 746,04
5	ТЕРэ4.01-13-017-02	Спуск и наполнение воды системы отопл-я без осмотра системы (ст. кв 97)	1000 м3 объема здания	11,819	4,85	1 029,86			906,28	494,33	2 916,56
6	ТЕРэ4.01-14-008-12	ГВС: Замена внут.трубопр. водосн. из стали на мн.сл.мет.полимер D<20 мм (кв 81) 507-4334 Соединение прямое с наружной резьбой 16x1/2 для металлополимерных труб 507-5007 Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм	10 м 10 шт. 10 шт.	0,02 0,1 0,1	0,31 955,10 32,00	80,80	1,54	100,27	71,10	38,78	350,99
7	ТЕРэ4.01-14-008-17	Замена внут. трубопр. из чугуна. канализ.труб на полиэт. трубы D<100 мм (м/сб камеры) 301-0040 Хомуты для крепления: труб 302-9911-1471П Переход с трубы полипропиленовой на чугунную трубу, диаметр 110 мм 507-4366 Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм 507-4330 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм 302-9911-1473П Манжета переходная на гладкий конец чугунной трубы, диаметром 110 мм	10 м шт. шт. шт. м шт.	0,325 2 1 1 3,25 2	7,61 14,14 37,45 96,08 152,76 37,25	2 047,89		842,24	1 802,14	982,99	6 810,31

		507-4380 Отвод канализационный полипропиленовый 87,5° диаметр 110 мм	10 шт.	0,2	547,30			109,46			
8	ТЕРэ4.01-15-007-01	Смена ламп: накаливания 509-2651 Стяжка нейлоновая неоткрывающаяся 3,6х250 мм 509-1857 Лампы накаливания общего назначения местного и наружного освещения: ЛОН 60	10 шт. 100 шт. 10 шт.	2,5 0,25 2,5	1,78 128,20 95,42	364,15		270,60 32,05 238,55	262,19	189,36	1 303,56
9	ТЕРэ4.01-15-007-01	Смена ламп: энергосберегающих(светодиодные) (л/кл, подвал) 509-9051-001П Лампы светодиодные с цоколем E27 (классическая форма), мощностью 10 Вт, световой поток от 750 до 850 Лм	10 шт. 10 шт.	1 1	0,71 476,64	148,12		476,64	106,65	77,02	970,12
10	ТЕРэ4.01-10-013-02	Окраска масл. составами окраш. больш. металл. поверх (кроме крыш): за 2 раза (мусороприемник/дверь) 101-9850-001П Краска масляная	10 м2 кг	0,6 0,966	1,12 63,88	238,79		140,39 61,71	162,38	95,52	764,50
11	Подр39	Аварийно-восстановительные работы (восстановление АППЗ)		1							494 739,60
12	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (мусороприемник/дверь; л/кл)	1 м2 очищаемой поверхност и	11	9,90	2 635,38			1 814,45	1 254,44	6 845,12
13	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (мусороприемник/дверь; л/кл)	1 м2 обеспылива емой поверхност и	11	1,10	292,20	33,17		201,18	139,08	798,76
14	ТЕРм38-01-006-07	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): листовые конструкции массой до 0,5 т (бачки, течки, воронки, желоба, лотки и пр.) (пандус нескользкое покрытие) 101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	1 т конструкций т	0,12 0,1277	23,28 54 275,33	5 318,53	4 629,84	7 831,46 6 930,96	3 041,46		24 985,55
15	ТЕРэ4.01-13-018-01	Осмотр отремонтированных приборов отопления при наполнении системы водой (ст кв 97)	шт.	2	0,48	113,64			100,00	54,55	321,83
16	ТЕРэ4.01-14-005-01	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (ст кв 97) 302-9230-107П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 15 мм	шт. шт.	2 2	1,62 137,98	402,90		289,68 275,96	354,55	193,39	1 488,62
17	ТЕР09-06-001-02	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (пандус нескользкое покрытие)	1 т конструкций	0,132	6,70	1 595,98	170,94	105,95	1 103,12	926,08	4 682,48
18	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (мусороприемник/дверь)	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,06	0,32	105,96	4,24	65,72	73,09	50,53	359,45
19	ТЕР13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом (мусороприемник/дверь)	100 м2 обезжирива емой поверхност и	0,06	0,54	148,76	2,42	184,37	102,56	70,90	610,81

20	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности (фасад) 101-9732-038П Грунтовка 101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	0,65	187,73	4,61	304,18	150,79	70,21	861,02
			т	0,0012	131 575,00			157,89			
			т	0,0019	76 984,21			146,27			
21	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками (подвал ц/о) 104-0952 Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 22 мм, толщина 20 мм 104-0954 Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 28 мм, толщина 20 мм 104-0959 Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 48 мм, толщина 20 мм 104-0294 Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 110 мм, толщина 20 мм	10 м трубопровода	6	21,12	7 408,57	2 267,03	39 825,75	5 667,56	3 526,48	70 434,47
			100 м	0,12	5 953,33			714,40			
			100 м	0,2	6 655,60			1 331,12			
			100 м	0,16	8 911,63			1 425,86			
			100 м	0,12	23 403,00			2 808,36			
22	ТЕР46-03-010-01	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (м/сб камеры)	100 отверстий	0,01	0,15	88,81	65,76		93,57	52,93	361,28
23	ТЕРм38-01-003-04	Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) (пандус несвязывающее покрытие) 101-3715 Сталь угловая равнополочная, марка стали: Ст3сп, размером 32х32х3 мм	1 т конструкций	0,012	1,44	336,42	39,63	515,20	191,11		1 298,83
			т	0,012	39 283,33			471,40			
24	ТЕРр62-46-1	Очистка поверхностей от стойких химических загрязнений (фасад)	100 м2 очищаемой поверхности	0,01	0,82	189,98		4 963,27	129,19	75,99	6 430,12
25	ТЕРр67-8-1	Смена светильников: с лампами накаливания 509-0761 Светильники НББ 61-60 013 плафоны	100 шт. шт. шт.	0,06	5,35	1 342,82	0,76	207,26	970,62	698,58	3 864,05
				2	66,23			132,46			
				4	18,70			74,80			
26	ТЕРэ4.01-06-013-01	Устройство гидроизоляции из материала проникающего действия на цементной основе (п/кл) 101-2416 Грунтовка: «Бетоконтакт», КНАУФ	10 м2	0,5	2,10	530,29	60,62	1 487,53	360,60	286,36	3 270,48
			кг	10	133,02			1 330,20			
27	ТЕРэ4.01-13-023-02	Установка манометра (т/ц) 301-1223 Манометры общего назначения с трехходовым краном ОБМ1-100	шт. шт.	1	0,37	85,71		926,36	75,42	41,14	1 354,36
			компл.	1	926,36			926,36			
28	ТЕРэ4.01-14-005-01	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (кв 81) 302-9230-107П Кран шаровой муфтовый 11627п1 для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 15 мм	шт. шт.	1	0,81	201,45		144,84	177,28	96,70	744,32
				1	137,98			137,98			
29	ТЕРэ4.01-14-006-02	Смена трапов диаметром до 100 мм (м/сб камеры трап) 018 трап канализационный 100	шт. шт.	1	2,34	581,96		1 684,62	512,12	279,34	3 669,65
				1	1 662,75			1 662,75			
30	ТЕРэ4.01-15-010-03	Смена светильников со светодиодными лампами настенных, потолочных (п/кл) 509-0761 Светильники НББ 61-60	10 шт. шт.	0,3	2,40	551,90	29,09	222,30	397,37	286,99	1 785,18
				3	74,10			222,30			
31	ТЕРэ4.01-15-020-02	Смена отдельных участков проводки наружной (подвал)	10 м	1	1,90	396,36		246,13	285,38	206,11	1 360,78

	119 провод ПВ 6	м	10,2	24,13		246,13		
--	-----------------	---	------	-------	--	--------	--	--

Составил: Инженер ПТО _____ Красавцева Елена Владимировна