

Утверждаю: Главный инженер ООО «ЖКС №3
Красногвардейского района»
Крылов Д.Ю.

Локальная смета за 2020 г.

В доме: МАРШАЛА БЛЮХЕРА ПР. д.57 к.2
По услугам: все услуги
Кем выполнены: всеми конторами (службами)
Виды работ: все

Прямые затраты:	200 799,06	Накладные расходы:	45 258,42
а) зарплата рабочих:	61 921,91	Сметная прибыль:	30 159,17
б) эксплуатация машин:	13 803,80	Всего без НДС:	369 393,82
в т. ч. зарплата:	1 187,97	НДС 20%:	73 878,76
в) стоимость материалов:	125 073,35	Всего:	443 272,58

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего с НДС
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы			
Итого по всем:				387,724	252,89	61 921,91	13 803,80	125 073,35	45 258,42	30 159,17	443 272,58
1	ТЕР26-01-017-01а	Демонтаж ЦО Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками (ц/о подвал)	10 м трубопрово да	9,4	33,09	4 036,19	1 420,67		3 087,69	1 921,23	12 558,94
2	ТССЦпг-01-01-01-041 У	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1			638,88				766,66
3	ТЕРэ4.01-05-008-05	Смена дверных приборов: замки навесные (подвал) 101-9411-012П Замки навесные 008 замок навесной	10 шт. шт. шт	0,4 2 2	4,28 103,25 229,45	877,90		704,04 206,50 458,90	614,53	438,96	3 162,52
4	ТЕРэ4.01-07-006-03	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов карнизных свесов (карнизный свес ремонт) 101-3741 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,55 мм	10 м т	1 0,0294	10,12 54 116,67	1 978,41	31,34	2 624,94 1 591,03	1 411,37	1 033,68	8 495,69
5	ТЕРэ4.01-07-022-01	Ремонт отдельными местами рулон. покрытия, промазка битум. составами (примыкания пар. 3.) 101-0594 Мастика битумная кровельная горячая	10 м2 т	0,04 0,0028	0,17 29 460,71	36,12	2,84	149,66 82,49	25,92	18,98	280,22
6	ТЕРэ4.01-07-022-01	Ремонт отдельными местами рулон. покрытия, промазка битум. составами (кв 78) 101-0594 Мастика битумная кровельная горячая	10 м2 т	0,02 0,003	0,09 29 463,33	9,03	0,71	121,97 88,39	6,48	4,74	171,52
7	ТЕРэ4.01-07-033-01	Устройство гидроизоляции из наплавляемых материалов типа "изопласт", "унифлекс", "техноэласт" в один слой (ремонт карнизного свеса) 101-3359 Унифлекс: ХКП	10м2 м2	0,1 1,265	0,15 121,61	16,27	1,59	251,28 153,84	11,76	8,61	347,41
8	ТЕРэ4.01-10-013-02	Окраска масл. составами окраш. больш. металл. поверх (кроме крыш): за 2 раза (вх метал двери/шт 5/40,32м2) 101-9850-001П Краска масляная	10 м2 кг	4,032 6,4883	7,54 64,90	1 821,00		958,88 421,09	1 238,28	728,40	5 695,87
9	ТЕРэ4.01-10-016-02	Окраска масл. составами окраш. поверхностей труб: стальных за 2 раза (ву подготовка к з) 113-0079 Лак БТ-577	10 м2 т	0,17 0,0003	1,37 76 700,00	265,02		45,69 23,01	180,21	106,01	716,32
10	ТЕРэ4.01-10-019-01	Огрунтовка фасадов: простых с земли и лесов (козырьки/14,4 м2/пар 1-5)	10 м2	1,44	0,62	148,06	25,13	322,17	100,68	59,22	786,31

		101-3453 Грунтовка акриловая: ДИВА-РГ	т	0,0036	89 491,67			322,17			
11	ТЕРЭ4.01-10-020-02	Шпатлевка фасадов: простых с лестниц (козырьки/14,4 м2/пар 1-5)	10 м2	1,44	4,23	1 002,26		1 137,05	681,54	400,90	3 866,10
12	ТЕРЭ4.01-13-006-02	Зам.труб отопл.сталь. на многосп. мет. полим. при стояках <20мм (кв 21)	10 м	0,025	0,44	113,38	1,92	167,45	99,77	54,42	524,33
		507-5007 Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм	10 шт.	0,1	32,00			3,20			
		016 американка 3/4	шт	1	163,17			163,17			
13	ТЕРЭ4.01-13-017-02	Спуск и наполнение воды системы отопл-я без осмотра системы (кв 21)	1000 м3 объема здания	17,736	7,27	1 545,44			1 359,99	741,81	4 376,69
14	ТЕРЭ4.01-15-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением < 6 мм2 (подвал)	10 м	1,7	0,39	76,44			55,04	39,75	205,48
15	ТЕРЭ4.01-15-007-01	Смена ламп: энергосберегающих(светодиодные) (козырьки)	10 шт.	0,5	0,36	74,06		238,32	53,32	38,51	485,05
		509-9051-001П Лампы светодиодные с цоколем E27 (классическая форма), мощностью 10 Вт, световой поток от 750 до 850 Лм	10 шт.	0,5	476,64			238,32			
16	ТЕРЭ4.01-15-011-01	Смена выключателей, розеток (подвал; козырьки)	10 шт.	0,8	1,93	417,64		518,11	300,69	217,17	1 744,32
		503-9013-047П Розетка открытой проводки РА16-214, 1-местная, с заземлением, влагозащищенная	шт.	7	63,44			444,08			
		509-9011-094П Выключатель для открытой проводки одноклавишный ВА1У-112 (10А)	шт.	1	74,03			74,03			
17	ТССЦпг-03-21-01-021 У	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, вне карьера, на расстояние: до 21 км: I класс груза	1 т груза	1				203,49			244,19
18	ТЕР09-06-001-02	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (подвальное окно/решетка 2шт)	1 т конструкций	0,013	0,66	173,16	17,76	11,02	119,69	100,48	506,53
19	ТЕРЭ4.01-06-012-01	Уст-во стяжек цементных толщиной 20 мм (балкон/кв 5)	10 м2	0,08	0,45	97,50	28,51	100,69	66,30	52,65	414,78
		402-9050-001П Раствор цементный	м3	0,0163	3 682,82			60,03			
		101-9090-030П Мастика	т	0,001	40 660,00			40,66			
20	Подр09	Герметизация стыков стеновых панелей (п/кл 3,4; кв 1,,5,6,9,10,13,14,17,18)	1 м	210							111 216,80
21	Подр10	Фасады: ремонт и окраска (кв 17)	1 м2	0,5							595,80
22	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): стремянки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр. (изготовление и установка кровельных костылей 60шт)	1 т конструкций	0,024	3,12	785,27	618,38	1 118,14	445,64		3 560,92
		101-4670 Сталь полосовая: 20x4 мм, марка СтЗсп	т	0,024	43 280,83			1 038,74			
23	ТЕРЭ4.01-10-009-01	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (пар 2 л/кл)	10 м2	0,5	1,01	208,25	5,75	392,29	141,61	83,30	997,44
		101-1959 Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	т	0,0031	49 932,26			154,79			
		101-9732-038П Грунтовка	т	0,0012	143 750,00			172,50			
24	ТЕР09-06-001-02	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (изготовление и установка кровельных костылей 60шт)	1 т конструкций	0,024	1,22	319,68	32,37	19,35	220,96	185,50	933,43
25	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (вх метал двери/шт 5)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,403	2,14	806,49	28,25	438,71	556,18	384,52	2 656,98

26	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (вх метал двери/шт 5)	1 м2 очищаемой поверхност и	40,32	36,29	10 946,76			7 536,84	5 210,66	28 433,11
27	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (козырьки/14,4 м2/пар 1-5)	1 м2 очищаемой поверхност и	14,4	12,96	3 909,56			2 691,73	1 860,95	10 154,69
28	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (вх метал двери/шт 5)	1 м2 обеспылива емой поверхност и	40,32	4,03	1 213,71	119,44		835,64	577,73	3 295,82
29	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (козырьки/14,4 м2/пар 1-5)	1 м2 обеспылива емой поверхност и	14,4	1,44	433,47	42,66		298,44	206,33	1 177,08
30	ТЕР13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом (вх метал двери/шт 5)	100 м2 обезжирива емой поверхност и	0,403	3,66	1 132,28	15,90	1 239,32	780,48	539,59	4 449,08
31	ТЕР15-04-012-03	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (фасад (вх группа)/14,45м2) 101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ 101-9732-038П Грунтовка	100 м2 окрашивае мой поверхност и т т	0,144 0,0053 0,0036	1,38 74 058,49 137 750,00		11,20 392,51 495,90	922,22	356,05	165,78	2 278,21
32	ТЕР15-04-012-03	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (козырьки/14,4 м2/пар 1-5) 101-9732-038П Грунтовка 101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	100 м2 окрашивае мой поверхност и т т	0,144 0,0036 0,0053	1,38 137 750,00 74 058,49		11,20 495,90 392,51	922,22	356,05	165,78	2 278,21
33	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубами (ц/о подвал) 104-0842 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 22 мм 104-0844 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 35 мм 104-0845 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 42 мм 104-0846 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 48 мм 104-0849 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 76 мм 104-0862 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 89 мм	10 м трубопрово да 10 м 10 м 10 м 10 м 10 м 10 м	9,4 1,8 1,6 1,4 0,8 1,4 0,8	33,09 361,38 559,33 641,75 715,50 1 081,20 1 790,53	10 092,83	3 551,68 650,48 894,93 898,45 572,40 1 513,68 1 432,42	59 971,95	7 721,01	4 804,19	103 369,99

		104-0865 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 63 мм	10 м	1,6	908,87			1 454,19			
34	ТЕРм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 (подвал) 010 провод АПВ	100 м м	0,17 17,34	0,48 6,98	120,66	4,02	136,30 121,03	97,92	63,06	506,35
35	ТЕРм38-01-003-04	Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью: лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) (подвальное окно/решетка 2шт) 101-3715 Сталь угловая равнополочная, марка стали: Ст3сп, размером 32х32х3 мм 101-1927 Круг отрезной размером: 125 мм 101-1943 Круг отрезной размером: 230х3х22	1 т конструкций т шт. шт.	0,013 0,013 1 1	1,56 39 023,08 21,99 249,38	401,51	45,46	826,73 507,30 21,99 249,38	228,09		1 802,15
36	ТЕРр57-8-3	Ремонт деревянных конструкций детской горки, детской площадки и т.д. (детская площадка ремонт)	100 м2 пола	0,018	1,12	236,01	18,08	617,59	162,43	129,95	1 396,87
37	ТЕРр58-7-6	Смена рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в 2 слоя (кровля) 101-3359 Унифлекс: ХКП 101-3380 Унифлекс: ЭПП	100 м2 покрытия м2 м2	0,98	53,77 111,72 131,32	13 051,49	376,74	44 752,31 13 586,27 17 715,07	9 272,44	6 834,40	89 144,86
38	ТЕРр62-17-1	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35% (пар 2 л/кл марши) 101-1959 Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 101-9732-038П Грунтовка	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	1,19	268,56	3,90	350,65	183,42	107,90	1 097,32
39	ТЕРр67-8-1	Смена светильников: с лампами накаливания (подвал ремонт)	100 шт.	0,05	4,46	1 146,63	0,65		828,81	596,51	3 087,12
40	ТЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	1	1,03	198,07		122,13	131,32	79,23	636,90
41	ТЕРэ2.01-06-01-003	Окраска детского игрового и спортивного оборудования (детская площадка) 101-9732-038П Грунтовка 113-8029 Эмаль ПФ-115 цветная 101-9850-001П Краска масляная	м2 развернутой поверхности	0,8	0,32	65,64		691,19	68,92	9,85	1 002,72
42	ТЕРэ4.01-02-013-03	Ремонт герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей (кв 83) 101-5367 Мастика шовная ЛТДС "Магир" полимерная однокомпонентная гидроизоляционная	10 м т	1,78 0,0125	5,64 159 000,00	1 288,50	6 545,28	1 987,50 1 987,50	1 716,11	1 316,46	15 424,62
43	ТЕРэ4.01-05-008-06	Установка лестничного указателя (лест указатель; пар 1-5) прайс006 лестничный указатель	10 шт. шт	1 10	5,72 300,00	1 177,52		3 096,58 3 000,00	824,26	588,76	6 824,54
44	ТЕРэ4.01-07-020-03	Промазка фальцев, свищей в покрытии из кровел. стали мастикой (пар 2; пар 1, примыкания) 101-0617 Мастика тиколовая строительного назначения, марки: КБ-0,5	м кг	6 0,66	0,72 177,12	132,86		116,90 116,90	94,34	69,08	495,82
45	ТЕРэ4.01-15-029-01	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт.	4	2,00	411,76			296,47	214,12	1 106,82

Составил: Инженер ПТО _____ Красавцева Елена Владимировна